

| 行為地域 | 用途地域 | 現況修景の特徴 | デザインテーマ | デザインコンセプト | 作成日 |
|--------|--|---------|--|-----------|-----|
| | | | | | |
| 事前確認事項 | 地区計画 | | | | |
| | 「半田市ふるさと景観計画（ソフト）」（全6ページ）の内容（窓口配付またはホームページよりDL可） | | <input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 確認していない | | |
| | 「半田市ふるさと景観計画」（全119ページ）の内容（ホームページよりDL可） | | <input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 確認していない | | |
| | 「半田市景観形成ガイドライン」（全119ページ）の内容（ホームページよりDL可） | | <input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 確認していない | | |

※添付書類のうち、付近写真は、計画の建築と周辺の景観の関係が確認できるように、様々な角度から撮影したカラー写真を添付してください。
 ※当該物件において、該当する景観形成基準の有無を確認し、該当しない場合は、具体的な配慮・工夫の内容の記述は不要です。

| 項目 | 風景地域 | 重要度 | 景観形成基準 | 適合チェック | 具体的な配慮・工夫の内容（配慮しなかった場合の理由） | 評価 |
|---------------|-------------|----------------------|--|---|---|----|
| 建築物 | 配置 | 共通 | 努力義務 | 建築物の配置は、まちなみの連続性の確保に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | 形態 態匠 | 共通 | 義務 (大規模) | 壁面や屋根は、単調さや圧迫感を与えないように、アクセント（変化）をつけるなど工夫しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | 共通 | 義務 (大規模) | 側面及び背面の形態や意匠も、周辺との調和に配慮しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | ①半田運河周辺 | 義務 | 歴史的建造物の多いまちなみとの調和に配慮しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | ①半田運河周辺/ ③岩滑(区域A) | 努力義務 | 屋根は、勾配を有する形態に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | ①半田運河周辺 | 努力義務 | 外壁は、地区の景観を特徴づけるしっくい・木板などの素材や鎧囲い・下見板張りなどの活用に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | ②亀崎 | 義務 | 亀崎の昔ながらの住宅様式のまちなみとの調和に配慮しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | ③岩滑 | 義務 | 岩滑のまちなみ、社寺、背景の自然との調和に配慮しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | | ③岩滑 | 努力義務 (大規模) | 【歴史的意匠を持つ建築物が隣接する場合】周囲の建物との調和に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| | 材料 | 共通 | 義務 (大規模) | 時間経過による退色、損傷、汚れに耐え得る材料を使用しているか。※自然素材をそのまま使用する場合は不問。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | |
| 色 彩 | 共通 | 義務 (必修) | 壁面・屋根・建具などの外観の色彩は、マンセル表色系による次の色彩の範囲から選定して使用しているか。※自然素材を着色せずに使用する場合は、景観計画の色彩基準は適用しない。 | | | |
| | ①半田運河周辺 | 義務 (必修) | R(赤)及びYR(橙)の色相は、彩度3以下 Y(黄)の色相は、彩度2以下 上記以外の色相は、彩度1以下 無彩色を除き、明度は8以下 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | ②亀崎/ ③岩滑 | 義務 (必修) | R(赤)及びYR(橙)及びY(黄)の色相は、彩度4以下 上記以外の色相は、彩度2以下 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 | 彩度・明度の高い色の使用は避けているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 | 使用する色数は少なくしているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 | 【アクセントカラー（主要な色を補完するために使う色）を使用する場合】使用する色彩相互の調和やバランスに配慮しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 努力義務 | 【商店街以外の場合】周囲のまちなみに調和した色彩に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 努力義務 | 【商店街の場合】賑やかなまちなみにふさわしい色彩に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| 建築設備 附帯施設 | 共通 | 努力義務 | 附属物や設備は、建築物と一体的なデザインに努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 | 空調機などの設備は、道路から見えない位置に配置しているか。やむを得ず設置する場合は、建築物の外観と調和した囲いを設ける、緑化するなどにより、目立たない工夫をしているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| 外 構 /緑化 | 共通 | 義務 | 門や垣又はさくは、まちなみとの調和に努めているか。高いブロック塀などの設置は避けているか。（生垣を除く） | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 努力義務 | 敷地内は、緑化に努めているか。特に道路に面した部分は、生垣を設置するなど緑化に努めているか。（新規の場合） | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 努力義務 | 既存の良好な樹木、屋敷林などは、保全、活用に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 | 【建築物の前面を駐車場とする場合】まちなみの連続性を意識してさくを設置するなど工夫しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 | 【駐車場として利用する場合】植栽や垣又はさくで囲むなど、道路から目立たない工夫をしているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 義務 (大規模) | 【周辺から壁面線などが大きく後退したり、空地的に利用する場合】門や塀、植栽などの設置により、まちなみの連続性に配慮しているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 努力義務 (大規模) | 地域の植生にあった緑化に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | 共通 | 努力義務 | 河川景観の保全を目的とし、雨水流出の低減のため浸透柵や透水性舗装などの設置に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |
| | ③岩滑(区域A) | 努力義務 (大規模) | 生垣などの緑化された垣又はさくや板塀の設置に努めているか。 | <input type="checkbox"/> 配慮した <input type="checkbox"/> 該当なし | | |