

質疑回答書

■委託業務名：亀崎小学校改築等基本設計業務委託

(回答) 半田市建設部建築課 令和4年5月18日

No.	質 疑 事 項	回 答
1	同種・類似業務実績について 同種業務は平成24年4月以降に小中学校（延べ面積3,000㎡以上）の新築又は増築工事の実施設計、類似業務は平成24年4月以降に小中学校の長寿命化工事の実施設計と考えてよろしいでしょうか。	別添「同種・類似について」を参照してください。
2	実績について 平成24年4月以降に小中学校（延べ面積3,000㎡以上）の新築又は増築工事の実施設計とありますが、この4月が業務期間の間となる案件は対象として考えてよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。 平成24年3月31日以前に契約したものは対象外です。 (令和4年3月31日以前に契約し履行中のものは対象です。)
3	校舎の長寿命化工事のために行った劣化度調査及び大規模改修の実施設計の受託実績は、(2)参加資格要件(vi)イの「長寿命化工事の実施設計」に該当すると考えて宜しいでしょうか。	劣化度調査は参加資格要件に該当しません。 大規模改修の実施設計は、お見込みのとおりです。
4	様式B、様式C、様式E、様式Fにおける「平成24年4月1日以降の同種又は類似業務の実績」の「同種業務」、「類似業務」の定義をお示しください。	別添「同種・類似について」を参照してください。
5	様式B、様式C、様式Dに掲示する実績については、2-(2)-(iv)に記載がある「受託したことがある」という意味で、現在履行中の実績も含めるという理解でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
6	実施要領2.(2) 協力事務所に業務の一部を再委託する場合、担当主任技術者の記載を求める分野及び求めない分野それぞれについて、他の参加者と協力事務所の重複は認められますでしょうか。また、分担担当者の重複がなければ協力事務所の重複は認められますでしょうか。	他の参加者と協力事務所の重複は可能です。
7	実施要領2.(2).(vi) 長寿命化工事とは耐震補強工事だけでなく、設備や内外装のやりかえ等も含まれますでしょうか。	お見込みのとおりです。ただし、単独工種は含みません。
8	実施要領2.(2).(vi) 業務の契約日が平成24年4月以降ということでしょうか。	お見込みのとおりです。
9	実施要領2.(6) 『プロポーザル参加表明書（様式第1）及び下表の添付書類も添付して持参すること。』とありますが、部数は1部で綴じ方は左上をホチキス留めでよろしいでしょうか。また、郵送とすることは可能でしょうか。	綴じ方に定めはありません。 要領とおり、持参してください。

質疑回答書

■委託業務名：亀崎小学校改築等基本設計業務委託

(回答) 半田市建設部建築課 令和4年5月18日

No.	質 疑 事 項	回 答
10	様式B,C,D 業務形態欄の同種業務とは小・中学校を指し、類似業務とは、学校教育法第1条に規定される学校で、小・中学校以外のものという認識でよろしいでしょうか。 その場合、義務教育学校や小中一貫校はどちらの業務に含まれますでしょうか。	別添「同種・類似について」を参照してください。
11	様式C 様式Cについて、完成年月とは竣工年月という認識でよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
12	様式D 備考欄『3.構造設計一級建築士、設備設計一級建築士、建築積算士の取得状況に○をつけ』とありますが、電気設備・機械設備の担当主任技術者の資格要件（設備設計一級建築士のみ等）はありますでしょうか。	参加資格要件はありません。
13	様式D 資格欄の[]内は一級建築士・構造設計一級建築士・設備設計一級建築士・建築積算士以外の資格を保有する場合、その保有資格を記載すればよろしいでしょうか。	お見込みのとおりです。
14	実施要領2.(1)(ii)事業概要 『プール解体工事』とありますが、解体後新築しない想定でしょうか。	想定していません。
15	実施要領.2.(10)(ii) 評価項目の評価基準をお教え頂けますでしょうか。	要領（10）（ii）を評価基準としています。
16	公告1.(4)・仕様書7.(1).ウ.(i),(ii),(iii) 仕様書7.(1).ウ.その他業務についても、公告1.(4)委託料に含まれているという認識で宜しいでしょうか。	お見込みのとおりです。
17	仕様書4・9.(3) 施設規模の欄で『校舎：改築 約3000㎡（南棟・中棟）大規模改修 約2600㎡（北棟）体育館：必要面積1215㎡』とありますが、校舎の面積には仕様書4『放課後子ども教室、放課後児童クラブ、放課後の児童の居場所づくりを含めた生涯学習機能、避難所開設時の必要機能』は含まれていますでしょうか。含まれていない場合、想定面積はどの程度でしょうか。	含んでいません。 想定面積はなく、学校部分の共用を含め、効果的な複合化を本業務で定めていきます。

質疑回答書

■委託業務名：亀崎小学校改築等基本設計業務委託

（回答）半田市建設部建築課 令和4年5月18日

No.	質 疑 事 項	回 答
18	基本構想・基本計画を公表頂けますでしょうか。	基本構想・基本計画はありません。
19	プロポーザルの審査委員会委員の名簿を公表頂けますでしょうか。	教育長・教育部長・建設部長・学校教育課長・建築課長の5名です。
20	生徒数職員数の現状と推計を公表頂けますでしょうか。	生徒数の現状は、仕様書P5のとおりです。その他は今回のプロポーザルでは提示しません。
21	駐輪場・駐車場の必要台数をお教え頂けますでしょうか。	現時点での定めていることは、仕様書（別添）「学校施設整備方針」のみです。
22	要求諸室の必要室数・及び面積をお教え頂けますでしょうか。	現時点での定めていることは、仕様書（別添）「学校施設整備方針」のみです。
23	電気・水道・ガスの年間使用量及び使用料金をお教え頂けますでしょうか。	令和3年度実績 電気使用量 513,402kwh 使用料金 5,232,399円 水道使用量 7,465㎥ 使用料金 1,873,020円（下水道使用料金除く） ガス使用量 112㎥ 使用料金 39,303円
24	計画敷地周辺の地盤・地質についてのボーリングデータ等ありましたら公表頂けますでしょうか。	周辺のデータは持ち合わせていません。
25	敷地境界線や寸法・高低差などがわかる配置図、耐力壁の位置がわかる平面図などのデータがあれば公表頂けますでしょうか。	令和4年度に測量実施するため、提示できるものはありません。 耐力壁の位置がわかる平面図は、今回のプロポーザルでは提示しません。
26	実施要領（2）参加資格要件（vi）次のいずれにも該当する者であること ・イの長寿命化工事の実施設計について面積の要件はありますでしょうか。	面積要件はありません。

質疑回答書

■委託業務名：亀崎小学校改築等基本設計業務委託

(回答) 半田市建設部建築課 令和4年5月18日

No.	質 疑 事 項	回 答
27	<p>特記仕様書9敷地条件・施設規模等</p> <ul style="list-style-type: none"> 敷地の測量図があればご提示願います。また敷地内外の高低がわかる資料があればご提示願います。 	<p>令和4年度に測量実施するため、提示できるものではありません。</p>
28	<p>学校整備方針について</p> <ul style="list-style-type: none"> 地域開放を想定している室をお教え願います。 駐車スペースの職員用、来客用のそれぞれの台数の想定があればお教え願います。 	<ul style="list-style-type: none"> 仕様書P1の4.施設用途に記載のある施設を想定しています。今後の基本設計のなかで定めていきます。 想定はしていませんが、学校部分の共用を含め、効果的な複合化を本業務で定めていきます。
29	<p>提出の書式について</p> <ul style="list-style-type: none"> 様式提案書はA3用紙とありますが、縦使い、横使いは任意でよろしいでしょうか 	<p>お見込みのとおりです。</p>
30	<p>特記仕様書7 業務内容(1)基本設計イ追加業務(iii)ワークショップ</p> <ul style="list-style-type: none"> ワークショップの対象(先生、生徒など)の想定があればお教え願います。 	<p>地域住民、学校関係者を想定しています。</p>
31	<p>特記仕様書7 業務内容(1)基本設計ウその他業務(ii)アスベスト調査の実施、PCB検査</p> <ul style="list-style-type: none"> 調査・検査の想定数があればお教え願います。また検体の分析検査まで必要と考えればよろしいでしょうか。 	<p>想定数はありません。 分析検査まで行うものとします。</p>

(別添)

同種・類似について

A

	用途
同種	小学校 中学校 義務教育学校 小中一貫校
類似	学校教育法第1条に規定される学校（上記を除く）

B

	新築増築工事	長寿命化工事
同種	延べ面積3,000㎡以上の新築・増築	長寿命化工事 大規模改修工事 2以上の工種を複合した工事
類似	上記面積未満の新築・増築	

A		B		判定
同種	+	同種	→	同種
同種	+	類似	→	類似
類似	+	同種	→	類似
類似	+	類似	→	類似