

知多都市計画石塚地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例施行規則をここに公布する。

令和七年十二月十九日

半田市長 久世 孝宏

半田市規則第三十二号

知多都市計画石塚地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例施行規則

（趣旨）

第一条 この規則は、知多都市計画石塚地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例（令和七年半田市条例第四十一号。以下「条例」という。）の施行に関し必要な事項を定めるものとする。

（許可申請書）

第二条 条例第八条の規定による許可の申請をしようとする者は、許可申請書（様式）に次の表に掲げる図書のほか、市長が必要と認める図書を添えて市長に提出しなければならない。

図書の種類	明示する事項
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物
配置図	縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別、擁壁、井戸及びし尿浄化槽の位置、土地の高低、建築物の各部分の高さ並びに敷地の接する道路の位置及び幅員
土地の縦横断面図	敷地の境界線、土地の高低差並びに擁壁の位置及び種類
各階平面図	縮尺、方位、間取、各室の用途、壁及び筋かいの位置及び種類、通し柱、開口部及び防火戸の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁の構造
二面以上の立面図	縮尺、開口部の位置並びに延焼のおそれのある部分の外壁及び軒裏の構造
二面以上の断面図	縮尺、床の高さ、各階の天井の高さ、軒及びひさしの出並びに軒の高さ及び建築物の高さ

附 則

この規則は、知多都市計画石塚地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例（令和七年半田市条例第四十一号）の施行の日から施行する。

様式（その１）（第２条関係）

許 可 申 請 書（正）					
年 月 日					
半田市長 殿					
申請者 住 所 氏 名 電 話					
知多都市計画石塚地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例第８条の規定 による許可をしてください。					
設計者の住所及び氏名		住 所 氏 名 電 話			
敷 地 の 位 置	地 名 及 び 地 番	半田市			
	用 途 地 域	防火地域	その他の区域 ・ 地域 ・ 地区 ・ 街区		
用途		工事種別	新築・増築・改築・移転・用途変更		
建 築 物 の 構 造		造	地上 階 地下 階	建築物 の高さ	メートル
面 積		申請部分	申請以外 の 部 分	合 計	※敷地面積との比
敷地面積(平方メートル)					
建築面積(平方メートル)					
延べ面積(平方メートル)					
許可を求める理由					
※消 防 同 意 欄				※備 考	
※許可番号	第 一 号		※許可年月日	年 月 日	

注意 ※印欄には記入しないでください。

許 可 申 請 書（副）

年 月 日

半田市長

殿

申請者 住 所
氏 名
電 話

知多都市計画石塚地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例第８条の規定による許可をしてください。

設計者の住所及び氏名		住 所 氏 名		電 話	
敷地の位置	地 名 及 び 地 番	半田市			
	用 途 地 域	防火地域	その他の区域 ・ 地域 ・ 地区 ・ 街区		
用途		工事種別	新築・増築・改築・移転・用途変更		
建 築 物 の 構 造		造	地上 階 地下 階	建築物 の高さ	メートル
面 積		申請部分	申請以外 の 部 分	合 計	※敷地面積との比
敷地面積(平方メートル)					
建築面積(平方メートル)					
延べ面積(平方メートル)					
許可を求める理由					
※ 第 一 号 年 月 日 半田市長 印 この申請のとおり許可します。					

2