

第2回半田市議会定例会 建設産業委員会委員長報告書

当建設産業委員会に付託された案件については、2月27日、午後1時40分から、議会会議室において、委員全員出席のもと慎重審査しましたので、その経過と結果をご報告申し上げます。

議案第2号中、当委員会に分割付託された案件及び議案第3号については、一括議題とし、それぞれ補足説明の後、質疑に入り、主な質疑として、

どのような理由により、保留地売払金額が減少したのか。また、売却対象の土地については、今後、どのように対応するのか。とに対し、

売却予定としていた土地のうち購入申し込みが無かった土地は、面積が約1,350㎡と大きく、販売価格も高額であったため、販売に結びつかず売り払い金額が減少しました。開発事業者によると、この土地の形状が不整形であるため、宅地分譲などでは採算がとれないことから、現在、本市ホームページに先着順にて保留地を販売している旨を掲載しています。また、病院や店舗など事業者による活用も想定し、半田市医師会の会員や宅地建物取引業協会への情報提供を行うとともに、引き続き、広く周知に努めてまいります。とのことでした。

その後、討論を省略し、議案ごとに採決した結果、2議案とも委員全員をもって、原案のとおり、可と認めることに決定しました。

以上、ご報告申し上げます。