

都市再生整備計画(第4回変更)

はん だ お つ か わ ち ゅ う ぶ
半田乙川中部地区

あ い ち け ん は ん だ し
愛知県 半田市

平成22年3月

・様式は、A4長辺側を、2箇所ホチキス留めすること。

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1 < 緑のネットワークの形成や親水空間に配慮したまちづくり > 当地区は「自然・親水整備地域」として位置づけられており、区画整理により周辺地区が宅地化されるのに伴い、まとまった公園・緑地や特色のある自然を保全・再生しながら、緑のネットワークを形成し、河川などの保全と併せて親水性の高い整備を進め、また地区内の河川沿に植栽などの高質空間を形成し、人と自然の共生に配慮したまちづくりを推進していく。</p>	<p>公園(基幹事業)1・2号公園 高質空間形成施設(基幹事業)緑化施設等整備 地域創造支援事業(提案事業)河川環境・親水護岸整備</p>
<p>整備方針2 < 良好な住環境整備により人口定着 > 「自然が生きる健康的なまちづくり」をテーマに、人口増加に対応する住宅地の供給を目指し、周辺地域への交通網を整備するとともに、下水道を始めとしたライフラインのなどの基盤整備を進め、良好な住環境を備えた魅力あるまちづくりを形成する。</p>	<p>道路(基幹事業)中目日東2号線 下水道(基幹事業) 下水道(提案事業) 土地区画整理事業(基幹事業) 土地区画整理事業(関連事業)</p>
<p>整備方針3 < 住民が集い・楽しみ・安心できるまちづくり > ・新市街地形成により人口増が見込まれるなか、地域住民の活動・交流拠点である市民交流センターにより住民の生涯学習の場として、また伝統文化継承の拠点施設として整備する。 ・安全で安心できるまちづくりを推進するため、地域の自主防犯ネットワークを形成し防犯活動の連携を図るとともに、新市街地の防犯施設の整備を行う。 ・地域に密着した学校施設を目指し、地域の各種活動の場の提供や避難所施設とするため、用地を確保し地域開放型の学校施設の整備を行う。</p>	<p>高次都市施設(基幹事業)市民交流センター 地域防犯施設整備事業(提案事業)防犯灯設置事業 地域生活基盤施設(基幹事業)乙川東小学校地域開放学校用地取得 民俗文化財保存伝承事業(関連事業) まちづくり活動推進事業(提案事業)地域防犯活動推進検討会 学校施設整備事業(関連事業)</p>
<p>その他</p> <p>< 交付期間中の計画の管理について > 事業の円滑な進捗を図るため、まちづくり推進監を中心とした庁内体制づくりをし、計画の管理実施、関係他団体との連絡協議、進捗途中での事業の再評価等とともに、住民への広報活動を続けていく。</p> <p>< 事業終了後の継続的なまちづくりについて > ・自分の部屋や家などをきれいにするように、子どものように愛着をもって公共施設をきれいに、との観点から半田市では平成12年度より市民に里親になってもらい、ボランティアで公共施設の管理と美化をお願いする里親制度を開始しており、市民が自分たちの手で行うまちづくりのバックアップを続けていく。</p>	

< 都市再生整備計画の整備方針等 >

【記入要領】

- ・必要であれば適宜欄の拡大、行の追加をすること。
- ・「計画区域の整備方針」欄は、目標を達成するために具体的に何をするのかを簡潔に箇条書きするとともに、欄の右にある「方針に合致する主要な事業」欄に、本計画に位置付けられている事業のうち当該整備方針に合致する主要な事業の事業名を記入すること(1つの事業が複数の方針に合致することもあり得る)。
- ・「その他」欄は、都市再生整備計画に関する事項として、特筆すべき内容があれば記載してください。
- ・その他記載にあたっての留意事項は、「都市再生整備計画策定の手引き」を参照すること。

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	4,553	交付限度額	1,832	国費率	0.402
---------	-------	-------	-------	-----	-------

(金額の単位は百万円)

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費		交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
道路		市道中平日東2号線	半田市	直	562m	17	19	18	19	262	236	236	236	
公園		1号公園	半田市	直	1,000㎡	22	22	22	22	16	16	16	16	
		2号公園	半田市	直	1,300㎡	22	22	22	22	20	20	20	20	
		3号公園	半田市	直	1,000㎡	22	22	22	22	8	8	8	8	
		4号公園	半田市	直	10,000㎡	22	22	22	22	125	125	125	125	
		1号緑地	半田市	直	400㎡	22	22	22	22	8	8	8	8	
古都及び緑地保全事業														
河川														
		半田乙川中部土地区画整理地内	半田市	直	5,909m	18	22	18	22	305	192	192	192	
駐車場有効利用システム														
地域生活基盤施設	地域防災施設	乙川東小学校	半田市	直	4,204㎡	20	20	20	20	217	217	217	217	
高質空間形成施設														
高次都市施設		向山市民交流センター	半田市	直	234.9㎡	19	20	19	20	78	78	78	78	
既存建造物活用事業														
土地区画整理事業		半田乙川中部土地区画整理地内	半田市	直	47.5ha	12	22	18	22	4,350	3,254	3,254	3,254	
市街地再開発事業														
住宅街区整備事業														
地区再開発事業														
バリアフリー環境整備促進事業														
優良建築物等整備事業														
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型													
	沿道等整備型													
	密集住宅市街地整備型													
	耐震改修促進型													
街なみ環境整備事業														
住宅地区改良事業等														
都心共同住宅供給事業														
公営住宅等整備														
都市再生住宅等整備														
防災街区整備事業														
合計										5,577	4,342	4,342	0	4,342

...A

事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費		交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度		うち官負担分	うち民負担分		
地域創造支援事業	河川環境・親水護岸整備事業	二級河川神田川	半田市	直	670m	11	21	18	21	378	124	124	124	
	地域防犯施設整備事業	半田乙川中部地区	半田市	直	-	19	22	19	22	1	1	1	1	
	下水道事業	半田乙川中部地区	半田市	直	4,750m	18	22	18	22	112	85	85	85	
事業活用調査														
まちづくり活動推進事業	地域防犯活動推進検討会	半田乙川中部地区	半田市	直	-	19	20	19	20	1	1	1	1	
合計										492	211	211	0	211

合計(A+B) 4,553 ...B

事業	事業箇所名	事業主体	所管省庁名	規模	(いずれかに)				事業期間		全体事業費
					直轄	補助	地方単独	民間	開始年度	終了年度	
土地区画整理事業(特会)	半田乙川中部土地区画整理地内	半田市	国土交通省	47.5ha					4	26	10,605
学校施設整備事業	乙川東小学校	半田市	半田市	-					21	21	240
民俗文化財保存伝承事業		半田市	半田市	-					18	22	1
合計										10,846	

はんた おつかわちゅうぶちく あいち けんはんた し
 半田乙川中部地区(愛知県半田市) 整備方針概要図

目標	豊かな環境と共生できるやわらかなまちづくり 緑のネットワークの形成や親水空間に配慮したまちづくり、良好な住環境整備により人口定着、住民が集い・楽しみ・安心できるまちづくり	代表的な指標	公園緑地面積 (㎡)	0 (17年度)	13,700 (22年度)
			居住人口 (人)	2,800 (17年度)	3,000 (23年度)
			公民館の利用者数 (団体)	613 (17年度)	700 (23年度)

