

建設産業委員会会議録（要点筆記）

令和6年12月17日（火）
午前9時30分 開会

○坂井美穂委員長

ただいまから建設産業委員会を開会します。

議案第78号「令和6年度半田市一般会計補正予算第6号中、当委員会に分割付託された案件」及び議案第79号「令和6年度半田市乙川中部土地区画整理事業特別会計補正予算第3号」及び議案第80号「令和6年度半田市JR半田駅前土地区画整理事業特別会計補正予算第1号」については、関連があるため、一括議題とします。当局の補足説明を求めます。

【補足説明】（当局説明）

○大木康敬産業課長

6款1項2目商工業振興費、商工業振興事業18節負担金、補助及び交付金の移住者就業・起業促進事業費補助金は、100万円追加するものです。この補助金は、人口の東京一極集中を是正し、地方への移住を促進するため、東京23区等から、一定の条件のもと地方に移住した方に、国・県・市で補助を行うもので、当初予算では、2件の申請を見込んでいましたが、追加で1件の申請予定が見込まれることから、補正するものです。なお、本補助金は、市が支給しますが、国から1/2、県から1/4の割合の首都圏人材確保支援事業費補助金を受け、実施するものです。

次に、中心市街地活性化事業17節備品購入費の事業用備品、10万円の追加は、東京都港区に本社を置く、求人・転職サイトを運営し、マッチング支援を行っている、タレントスクエア株式会社様から、中心市街地活性化のためにと、企業版ふるさと納税として、10万円の寄付をいただいたものです。事業者と調整し、半田市創造・連携・実践センターの交流広場に設置するベンチを購入したいとするものです。

○田中賢都市計画課長

債務負担行為の補正として、対象事項は、公共交通対策事業の公共交通運行委託です。限度額を1億45万3千円から1億3,452万3千円に変更するものです。新半田病院「知多半島総合医療センター」への移動手段として、路線バスを確保するもので、センターと名鉄知多半田駅を結ぶ新路線の導入に対応するためのものです。

歳出、7款土木費5項都市計画費6目緑化推進費18節負担金、補助金及び交付金の192万9千円の追加は、都市緑化推進事業補助金で、あいち都市緑化事業交付金を活用し、当初予算を上回る補助金申請のありました個人敷地1件、民間事業所の敷地1件の民有地の緑化経費に補助を行うものです。

○内田尚良市街地整備課長

はじめに、議案第80号「令和6年度半田市JR半田駅前土地区画整理事業特別会計補正予算第1号」において、2か所の誤りがありましたので、資料に基づき訂正の内容を説明します。1点目は、補正の内容に地方債の減額が含まれていますが、議案本文にその旨の記載が漏れていたため、「第3条地方債の変更は、第3表 地方債補正による」の文言を追記しています。2点目は、「第3表 地方債補正」が添付されていないため、追加しています。

次に、議案第78号令和6年度半田市一般会計補正予算第6号「第2表繰越明許費」は、7款土木費5項都市計画費JR武豊線連続立体交差化事業で、繰越し金額は、7,368万9千円です。委託料について、低入札及び委託内容の見直しにより、配分された国費に余剰が

生じており、国費を全額執行する必要があるため、令和 7 年度に予定していた、荒古線詳細設計業務委託を前倒して実施するもので、年度内の完了が見込めなくなったことによるものです。

これは、御幸通りにおいて、歩道の基本設計の見直しや電線共同溝に関し公安委員会及び電線管理者との協議に時間を要したことにより、電線共同溝布設工事、及び、この工事に伴うガスの支障移転工事の発注が遅れ、年度内の完了が見込めなくなったことによるものです。なお、これら繰越による事業スケジュールへの影響はありません。

次に、議案第 79 号令和 6 年度半田市乙川中部土地区画整理事業特別会計補正予算第 3 号「第 2 表継続費補正」は、環状線整備等の工事に関する継続費です。工期を令和 7 年度まで延伸することとなりますが、跨線橋を含めた環状線の供用開始は、令和 7 年 3 月末を予定しています。

次に、議案第 80 号令和 6 年度半田市 J R 半田駅前土地区画整理事業特別会計補正予算第 1 号「第 2 表繰越明許費」は、1 款 1 項 J R 半田駅前土地区画整理費 J R 半田駅前土地区画整理事業で、繰越し金額は、2 億 8,090 万 9 千円です。対象となる駅周辺詳細設計業務委託については、当初、令和 5 年度から令和 6 年度に繰り越した駅周辺の基本設計業務委託完了後速やかに発注する予定でしたが、基本設計においてワークショップの実施や地元との調整等に時間を要したことにより、詳細設計の年度内完了が見込めなくなったため、繰り越すものです。

補足説明資料について、1 点目、区域北側において、物件移転となる権利者との調整に時間を要したことから、3 件の物件移転補償と、これらの移転完了後に施工する区画整理工事、それに伴う上水道やガスの負担金工事が遅れています。2 点目、御幸通りでは、歩道の基本設計の見直しや電線共同溝に関し、公安委員会や電線管理者との協議に時間を要したことにより、電線共同溝布設工事や雨水管新設工事および、これに伴う NTT やガスの占用物支障移転工事が遅れています。3 点目、半田駅前線において、建物移転の遅れにより、汚水の支障移転工事が遅れています。これらの理由により、それぞれ年度内の完了が見込めなくなったものです。なお、令和 7 年度末までの物件移転完了を目指しており、この繰越による事業スケジュールへの影響はありません。

○坂井美穂委員長

補足説明は終わりました。ただいま、訂正のあった部分については、最終日の本会議で訂正が許可されたのち、審査する予定です。

これより、質疑に入ります。ご質疑ありませんか。

○伊藤正興委員

商工振興費として、半田市創造・連携・実践センター「コココリン」にベンチを購入するとのことですが、何台購入して、どこに設置する予定ですか。

○大木康敬産業課長

1 台です。9 月 28 日から 10 月 6 日までに開催されたはんだ建築まつりに参加した大学生によりデザイン提案されたベンチ 1 台を購入するものです。交流広場の屋外のどこに設置するかについては、指定管理者などと相談して決定する予定です。

○伊藤正興委員

既製品ではなく、大学生が作製した木製ベンチということですか。

○大木康敬産業課長

その通りです。

○田中嵩久委員

J R 半田駅前土地区画整理事業について、実施状況として、交渉がうまく進んでいない要因を教えてください。

○内田尚良市街地整備課長

玉突き移転によるものです。先に移転する場所が移転できないため、完了できず、移転ができないことによるものです。

○田中嵩久委員

再確認となりますが、金額面や（移転を拒む）気持ちにより移転ができていないということではなく、今後の動きの目途は立っているということでしょうか。

○内田尚良市街地整備課長

実際としては、金額の話が出ているケースもあるため、対応しているところです。

○澤田勝副委員長

ココロリンに設置するベンチですが、当初予算は、まだ残っているのか教えてください。
また、移住者就業・起業促進事業費補助金について、詳細を教えてください。

○大木康敬産業課長

まず、備品について、現状は、まだスタートしたばかりなので、当初予定していない備品等の必要性が生じた場合には、購入することを考えています。今回は、企業版ふるさと納税を利用しての寄附であり、事業者と相談して、当初予定していない備品を購入することとして整理をしたものです。

続いて、移住者就業・起業促進事業費補助金についてです。当初は、2 件を想定しておりました。この補助金には、東京 23 区に在住又は通学する方が東京圏外に移住し、5 年以上居住する意思があること、また移住先で移住前の業務を引き続き行うなどの支給要件があり、今回のケースがこの要件に当てはまるため、補正するものです。

○坂井美穂委員長

ほかにご質疑ありませんか。

【「なし」との声あり】

ないようですので、これで質疑を終わります。お諮りします。

ただいまから討論を省略して、議案第 78 号及び議案第 79 号の採決に入ります。これにご質疑ありませんか。

【「異議なし」との声あり】

ご異議なしと認めます。ただいまから採決を行います。

始めに、議案第 78 号を行います。本案は、原案のとおり決定することに、ご異議ありませんか。

【「異議なし」との声あり】

異議なしと認めます。

よって、議案 78 号「令和 6 年度半田市一般会計補正予算第 6 号中、当委員会に分割付託された案件」は、原案のとおり可決しました。

次に、議案第 79 号を行います。

本案は、原案のとおり決定することに、ご異議ありませんか。

【「異議なし」との声あり】

異議なしと認めます。

よって、議案第 79 号「令和 6 年度半田市乙川中部土地区画整理事業特別会計補正予算第 3 号」は、原案のとおり可決しました。

議案第 80 号については、最終日、本会議で訂正ののち、改めて審査し、採決を行います。

なお、委員長報告は、正副委員長にご一任いただきたいと思いますと考えますが、よろしいでしょうか。

【「異議なし」との声あり】

ありがとうございます。それでは、ほかになければ幸いです。

【「なし」との声あり】
ないようですので、本日の委員会はこれにて閉会いたします。

午前9時49分 閉会