

令和6年 2月 6日

政務活動費成果届出書

届出者 山本裕介

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

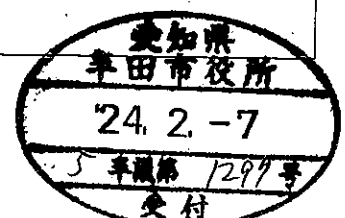
プラッツ習志野

- ・元々あった施設をうまく活用した施設。
- ・ソフト（人・地域）があってハード（施設）がある。
- ・音楽（吹奏楽）といえば「習志野」といったように、まちの個性を活かしている。
- ・最寄駅から徒歩1分という立地は、都市部の施設としては要素として強い。
- ・地域活動の交流サロンとしての施設は、竣工後にコロナ禍となったため、活動実績としては高くない。

かみす防災アリーナ

- ・「「もしも」のときも「いつも」のところへ」とのキャッチコピーのように、防災センターとしての機能を持つこととともに、日常的に市民が利用できるようにされている。
- ・大前提として、国道沿いにあった未活用の広大な国有地があったことに資する部分は大きい。
- ・建物の壁面はガラス張り、外から中を見通すことができる等、ただ大きな施設を建てるのではなく、開放感・交流スペース・有事の際を想定した設計がされている。
- ・1.35という財政力指数が示すように、地方自治体としての財政力があって実現できた要素も大きい。

確認欄	議長	管理委員長



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

- ・「管理運用計画」から「管理経営計画」にアップグレードが必要です。
- ・住民説明会・対話集会といった、「行政主導」の意見集約・合意形成から、4、50年使用していく施設ですので稼働率向上などを踏まえ地域と連携し、ホールや体育館を利用する方だけでなく、日常的に市民が訪れ、交流できるようなハードとソフトが必要です。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確 認 欄	議 長	管理委員長

○実績 (別紙に領収書を添付すること)

山本裕介

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:00~8:53	半田駅~名古屋駅 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 420	④ ✓
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	① ✓
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤ ✓
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	② ✓
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑥ ✓
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	① ✓
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③ ✓
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 2,100	⑦ ✓
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	② ✓
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 2,100	⑦ ✓

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	① ✓
	17:43～18:31	名古屋駅～半田駅 (JR 武豊線区間快速.)	運賃 (JR 南大高から)	420	⑧ ✓
			合計	37,978	✓

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名：山本祐司

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

領 収 証

GG-00032442

発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960. 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0. 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J-RE代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社

（本社所在地）

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号

（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

☒現金 273,960 円

☐小切手

☐振込

☐クレジット

☐その他（ ）

責任者印	領収者印

GG-071177

(1人あたり 22,930円 × 12人)

領 収 書

様

領収金額

¥3,240.-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
食料

愛知県半田市御幸町103

TEL : 0569-21-0046

登録番号 : T3180003012773

担当者:

領収書No: 000120240129123626728

半田市 2024

1人あたり 2700円 × 12人

令和6年2月 6日

領収書等貼付用紙

議員名：山本裕介

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

③

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No

お名前
NAME

1801

山本 裕介 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘 要 DESCRIPTION			料 金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残 高 BALANCE
01/30	1801 1801	ご宿泊代 前受金 9,460x 1			9,460	9,460	
総合計 TOTAL	料 金 CHARGES		お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE		ご返金額 REFUND
	¥9,460		¥9,460		¥0		¥0

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

山本 裕介 様

収入
印紙

¥9,460

但し



発行日

2024/01/31 07:29

0 007818701 7
810 000000000

スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号：T8010401161085

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名： 山本 祐介

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日時 2024年01月30日

時刻 07時44分

取引内容 乗車券 金 420円

伝票番号 11095

消費税率10% (税込)

•この領収書は大切に保管してください。

•毎度ありがとうございます。

半田駅 券101発行

JR東海

登録番号 T3180001031569

⑦

領収書

Receipt

様

■ご購入日 [Date of purchase]
2024年1月31日

■ご利用金額 [Price]
¥4,200

■ご購入商品 [Purchased item]
乗車券

ジェイアールバス関東株式会社
東京券A
2024年01月31日 07:48

(2,100円 × 4枚)

⑧

領収書

様

金額 ¥420円
「消費税等込み・10%」

但し、乗車券類として

上記金額確かに領収致しました

2024年1月31日
東海旅客鉄道株式会社
登録番号：T3180001031569

ご利用いただきましてありがとうございます

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

半田駅

現金出納社員



⑤

運賃

1月30日

京成船橋

京成大久保

¥189 >

⑥

7:53

4G

¥189

京成大久保駅 → 京成船橋駅

交通機関

2024/01/30 16:08

令和6年1月31日

政務活動費成果届出書

届出者 芳金 秀展

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

習志野市

- ・担当部署が政策経営部という、企画と財政課と広報が傘下の部ということで、FMに対する姿勢が半田市とは違う。
- ・市民とのコミュニケーションにおいて、公共施設再生計画に対して、市民向けの説明会を多様な形で相当数行い、延べ6500人以上が参加し理解と合意形成に努めた。
- ・個別の管理計画では、建て替えや改修時期が合致しなく調整が図られないまま、複合化の時期を逸してしまう可能性があるため、資産管理課が取りまとめた。
- ・事業者に対しては、市側がある程度イメージを持ち、具体的な内容を示したうえで、事業者からの提案を受けて進めてきた。
- ・生涯学習施設と、図書館、市民ホールは親和性があり、休館の対応や事務の効率化など集約することで相乗効果が生まれている。
- ・京成大久保駅の目の前に立地している点は集客の点ではアドバンテージがあります。

神栖市

- ・建物自体はもちろん素晴らしい。広いアリーナ、防災機能は随所に盛り込まれ、プールも、ジムも、ホールも1級品が揃っている。しかし、120億の総工費、運営維持管理15年60億との費用対効果は難しい。
- ・昨年度は約事業収入で1億。
- ・防災アリーナとなった経過は、国有地の払い下げ条件が防災目的でなければならなかったから。住宅街からは海方向に立地するが、ハザードマップ上は浸水区域になっていない。

確認欄	議長	管理委員長



・過去に住民投票で建設にストップがかかったが、賠償や 100 社以上の関連会社への調整が困難なため強行された経緯がある。

○提 言（半田市に対し、何をどう活用するか。）

- ・大事なことは、市にとって何が必要かという目的と、いつどこにという時勢と立地が合致するところを丁寧に探すことだと思います。
- ・そこに至る経緯では、市民との対話は不可欠で、すべての要望は取り入れることはできないが、合意形成に向けて議論をしていくことは必須である。
- ・そのためにも、現在の公共施設のデータを一元化し、かつ未来予測を入念に行い、陣頭指揮を取る部門を機構改革し設置することは必須である。

○その他（その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

○実績 (別紙に領収書を添付すること)

芳金秀展

日にち	時 間	内 容		金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:18~9:00	青山~名古屋 (名鉄)	運賃	680	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席	6,600	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		4,720	
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃	189 (IC カード利用)	④
	12:30~13:30	昼食		-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩	-	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産	(代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩	-	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃	189 (IC カード利用)	④
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃	410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊	9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃	1,950 (IC カード利用)	④
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩	-	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産	-	
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩	-	
	12:30~13:30	昼食			
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃	1,950 (IC カード利用)	④

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	① ✓
			合計	37,518	

領収書等貼付用紙

令和6年2月5日

タイトル

議員名： 安部秀敏

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 | 枚目

領 収 証

GG-00032442
発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960. 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0. 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J-R代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

☒ 現金 273,960 円
☐ 小切手
☐ 振込
☐ クレジット
☐ その他 ()

責任者印	領収者印
	

GG-071177

(1人あたり 22,990円 × 12人)

御菓子所
松華堂

0001-0001
会計日：2024/1/29

領 収 書

様

金額 ¥3,240.-
(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

お菓子代 として

会社松華堂菓子

半田市御幸町103
69-21-0046
TEL: T3180003012773



000120240129123626728

半田市 2024

1人あたり 290円 × 12人

令和6年2月5日

領収書等貼付用紙

議員名: 芳金 秀展

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて (千葉県習志野市・茨城県神栖市)

3 枚中 2 枚目

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号: T8010401161085

お部屋番号
ROOM No

1408

お名前
NAME

半田市議会 芳金 秀展 様

到着日 ARRIVAL	出発日 DEPARTURE	人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30	2024/01/31	1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION	料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1408	ご宿泊代 9,460x 1	9,460		
	1408	クレジットカード		9,460	
総合計 TOTAL		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	ご請求金額 BALANCE DUE	ご返金額 REFUND
		¥9,460	¥9,460	¥0	¥0

なお、お勘定には消費税が加算されております。

Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

発行日

2024/01/31 07:31

0 007819001 3
810 000000000

半田市議会 芳金 秀展 様

収入
印紙

¥9,460

但し

24.1.31

スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号: T8010401161085

令和6年2月5日

領収書等貼付用紙

議員名： 安田新太郎

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④



バス
1月31日

京成バス

¥1,950 >



バス
1月31日

京成バス

¥1,950 >



運賃
1月30日

京成大久保
京成船橋

¥189 >



運賃
1月30日

京成船橋
京成大久保

¥189 >



運賃
1月30日

青山
名鉄名古屋

¥680 >

令和6年 2 月 5 日

政務活動費成果届出書

届出者 鈴木 英華

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

自治体の規模などの条件に合った施設の統合、リノベ、建設をしているとはいえ、習志野市も神栖市もどちらの施設とも多世代が集えるような場の仕組みになっていると思いました。

○プラッツ習志野

駅近くにもともとあった施設（図書館）をリノベーションし、さらに新しく公民館と市民ホールを隣接させて、民間の施設（カフェ、学生住宅）、広場、を増設したことで、人が交流しやすい場づくりへ。

興味深かったのは、若者向けの賃貸住宅の入居条件が地域活動などへの積極的参加であることでした。

そして、放課後に子どもが立ち寄りやすい公園、屋内の子どもスペースがあることと、体操ができるスタジオとそれに合わせてさまざまなプログラムがあることで人が集まり自然にコミュニティができるようなしくみになっていました。

○神栖防災アリーナ

防災減災を基盤に設計施工されている建物で、中身はスポーツジム、プール、体育館、音楽室、ホールがあり、スポーツと文化を交流の基盤にするまちとしての機能を十分に持ちつつ、いざという災害のときのための一時避難から中長期避難までを予想した備蓄品と広さを確保しています。

広大な土地（もとは国有地）はかなり恵まれている印象でしたが、東日本大震災を経験されていることからたくさんの人が駆け込んでも混雑や事故を最小限にするような通路の幅や開口できるおおきな間口、貯水槽など被災した場合を考えた建物のつくりになっていることが実感できました。

確認欄	議長	管理委員長



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

二つの施設で共通して感じたことは、何もイベントがなくても人が集うようなカフェや一息つける空間、緑の多い景観は必須だと思いました。「もったいない施設」にしないために常時市民が集えるような場づくり、そのための立地の調査（交通の利便性も含め）が重要だと思いました。

また市民の声を拾うためのワークショップや丁寧な説明会を行うことも大事であると考えます。同時に防災面から神栖防災アリーナのように間口を広くとることや備蓄倉庫もあるといいと思いました。施設の複合という点では、プラッツ習志野のように、施設にオープンな子どもスペースが併設していると、天気によって左右されず集まることができる、足を運びやすい放課後の場所になり、地域の中でも多世代が交流してつながりができるしくみになるような拠点は求められているのではないかと思います。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:25~9:11	半田~名古屋 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 420	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 2,100	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 2,100	⑥

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:41～18:13	名古屋駅～知多半田駅 (名鉄名古屋本線特急)	運賃	680	⑦
			合計	38,238	

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 敬 子 華 堂

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442
発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～JR代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

☐ 小切手

☐ 振込

☐ クレジット

☐ その他 ()

責任者印	領収者印

GG-071177

(1人あたり 22,830円 × 12人)

②

御菓子所
松華堂

0001-0001

会計日：2024/1/29

領 収 書

様

領収金額

¥3,240-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
会館

愛知県半田市御幸町103

TEL：0569-21-0046

登録番号：T3180003012773

担当者：

領収書No:000120240129123626728

⑤

■ 履歴2 (票額No:728-729)

利用金額：¥189 (利用後残高：¥7,899)

日付：2024/01/30

機器：自動改札機

内容：運賃支払(定期外)

[入場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成大久保

[出場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成船橋

■ 履歴3 (票額No:726-727)

利用金額：¥189 (利用後残高：¥8,088)

日付：2024/01/30

機器：自動改札機

内容：運賃支払(定期外)

[入場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成船橋

[出場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成大久保

令和 6 年 2 月 7 日

領収書等貼付用紙

議員名：鈴木 英華

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

3

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No
1713
お名前
NAME
鈴木 英華 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION			料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1713	ご宿泊代 9,460x 1			9,460		
	1713	クレジットカード				9,460	
総合計 TOTAL		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE		ご返金額 REFUND
		¥9,460	¥9,460		¥0		¥0

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill. 10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE
ご住所
ADDRESS
会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

鈴木 英華 様

¥9,460

但し



発行日
2024/01/31 07:28

0 007818501 7
810 000000000

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

収入
印紙

令和6年2月 7日

領収書等貼付用紙

議員名：鈴木 英華

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日

時刻 08時17分

取引内容 乗車券 金 420円

伝票番号 11097

消費税率10%（税込）

●この領収書は大切に保管してください。

●毎度ありがとうございます。

半田駅 券101発行

JR東海

登録番号 T3180001031569

⑥

領収書

Receipt

様

■ご購入日 [Date of purchase]

2024年1月31日

■ご利用金額 [Price]

¥4,200

（クレジット利用）

■ご購入商品 [Purchased item]

乗車券

ジェイアールバス関東株式会社

東京券A

2024年01月31日 07:47

2,100円 × 4枚

⑦

領収書

91349

金額： 680 円

品目：乗車券

税率：10%対象

支払：現金

印紙税申告納

付につき名古屋中村

税務署承認済

2024年-1月31日17:33

名古屋鉄道株式会社

T8180001031837

名鉄名古屋駅発行31

令和6年 2月 1日

政務活動費成果届出書

届出者 田中 嵩久

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

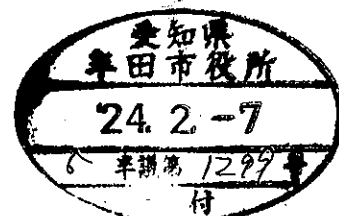
①今後の公共施設の継続について見定めながら早くから危機感を持って取り組んできた中で、機能性、そして良い環境を整備されていたと感じた。駅からすぐという立地に大人から子どもまで過ごすことのできる空間が広がり、まちの中心から活気を感じる空間でした。管理運営費は削減できているとのことでしたので、今後、当市でも継続的な公共施設の運営の側面に取り入れる点は多くあるように感じました。

概ね目的は達成はできたものの、公営施設を集約した場所としては、距離の面で日常的に毎日通うなどは困難な方もいらっしゃることを考えると慎重な検討が必要にも感じました。また定期利用をする団体がいることを考えると、単発で使いたい方や新たなサークルの立ち上げなどがあつた際の利用の障害になることも懸念されるように感じた。

②半田よりも人口規模は小さいまちにも関わらず、多機能で広大な施設を有することが出来ることに、まず驚きました。活用されていない国有地を無償で活用することができたことや、平坦なまちですが防災施設として安全が確保できる立地であることなど、良い条件が整い、実現に至った点は地域の利点を上手く活かした事例だと感じました。

施設内では、普段利用してもらうための安価で質の高いサービスの提供がされているのも魅力でしたが、災害時にどこをどのように活用するのも記載があり、活用しやすい防災拠点だったように感じました。

確認欄	議長	管理委員長



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

①

- ・機能はまとめながら、1 つにするのではなく、中規模の施設を 2 つ作るなど、日常的に使ってもらえる仕組みが必要です。
- ・単に公共施設をまとめるだけでなく、市民のチャレンジの場など、人が集まる取り組みが必要。
- ・アクセスがよく、誰もが気軽に来られるところへの誘致が必要です。

②

- ・防災拠点が、もっと住民が日常的に活用してもらえる仕組みが必要です。
- ・特に大きな予算を要する建物を建設する場合は、住民の理解を得つつ、ニーズを把握するために、引き続き地域住民とのワークショップなどを実施して進める必要があります。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

日にち	時 間	内 容		金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:07~8:51	青山~名古屋 (名鉄)	運賃	680	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席	6,600	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		4,720	
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃	189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食		-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩	-	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産	(代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩	-	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃	189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃	410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊	9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃	1,950 (IC カード利用)	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩	-	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産	-	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩	-	
	12:30~13:30	昼食			
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃	1,950 (IC カード利用)	⑦

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:26～18:04	名古屋～青山 (名鉄)	運賃	680	④
			合計	38,198	

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名: 田中 篤久

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて (千葉県習志野市・茨城県神栖市)

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442

発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計(税込) ¥273,960.内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計(税込) ¥0.内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J-RE代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
(本社所在地)

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
(住友生命名古屋ビル8階)

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋市中村
区税務署承認済

現金 273,960.円

小切手

振込

クレジット

その他

責任者印 領収者印

GG-071177

御菓子所
松華堂

0001-0001

会計日: 2024/1/29

領 収 書

様

領収金額

¥3,240.-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
倉庫

愛知県半田市御幸町103

TEL: 0569-21-0046

登録番号: T3180003012773

担当者:

領収書No: 000120240129123626728

⑤



運賃
01/30

京成大久保

京成船橋

¥189



運賃
01/30

京成船橋

京成大久保

¥189

午後 2:00

1人あたり 270円 × 12人

(1人あたり 22,830円 × 12人)

ICカードご利用明細			
カード番号: [REDACTED]			
ご利用履歴 (最新 20件)			
月日	種別	利用場所	残高/ポイント
218	入場	京成船橋	¥2,830.00
218	出場	京成船橋	¥2,830.00
220	入場	京成船橋	¥2,830.00
220	出場	京成船橋	¥2,830.00
220	現金	京成船橋	¥2,830.00
221	入場	京成船橋	¥2,830.00
221	出場	京成船橋	¥2,830.00
222	入場	京成船橋	¥2,830.00
222	出場	京成船橋	¥2,830.00
0116	入場	京成船橋	¥2,830.00
0117	現金	京成船橋	¥2,830.00
0117	入場	京成船橋	¥2,830.00
0117	出場	京成船橋	¥2,830.00
0130	現金	京成船橋	¥2,830.00
0130	入場	京成船橋	¥2,830.00
0130	出場	京成船橋	¥2,830.00
0130	現金	京成船橋	¥2,830.00
0131	現金	京成船橋	¥2,830.00
0131	バス等他	京成船橋	¥2,830.00
0131	バス等他	京成船橋	¥2,830.00
0131	入場	京成船橋	¥2,830.00

ご利用ありがとうございます。

2024.-2.-7 09:55

青山駅 01発行
名古屋鉄道株式会社

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名：田中 高久

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

2枚中2枚目

3

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No
1412
お名前
NAME
田中 高久 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION			料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1412	ご宿泊代 9,460x 1			9,460	9,460	
	1412	前受金					
総合計 TOTAL		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE	ご返金額 REFUND	
		¥9,460	¥9,460		¥0	¥0	

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

田中 高久 様

¥9,460

但し



として

発行日
2024/01/31 07:35

0 007819401 7
810 000000000

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

収入
印紙

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名: 田中 高久

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3枚中 3枚目

④

領 収 書		77912
様		印紙税申告納付につき名古屋市中村区税務署承認済
金額:	680円	
(消費税等 61円を含む)		
青山駅受領		
品目:	乗車券類 税率: 10%対象	680円
種別: 現金		
名古屋鉄道株式会社		
T8180001031837 印		
2024年-1月30日 08:55		名鉄名古屋発行 12001

⑤

領 収 書		73453
様		印紙税申告納付につき名古屋市中村区税務署承認済
金額:	680円	
(消費税等 61円を含む)		
品目:	乗車券類 税率: 10%対象	680円
種別: 現金		
名古屋鉄道株式会社		
T8180001031837 印		
2024年-1月31日 18:08		青山発行 01001

⑥

Keisei Bus

【領収書】
(Receipt)

2024年1月31日 8:12

毎度ご乗車有難うございます。

様

1801-01

東京駅

↓

鹿島セトリホリ

大人 1人

¥1950
(IC ¥1950)

上記金額を領収いたしました

京成バス株式会社 発行
Car: 1254 ID: 029316 PRTNo: 0004
System: 20231120 Rev: 0000

⑦

Keisei Bus

【領収書】
(Receipt)

2024年1月31日 13:17

毎度ご乗車有難うございます。

様

1802-01

鹿島セトリホリ

↓

東京駅

大人 1人

¥1950
(IC ¥1950)

上記金額を領収いたしました

京成バス株式会社 発行
Car: 1269 ID: 030217 PRTNo: 0015
System: 20231120 Rev: 0000

令和 6 年 2 月 5 日

政務活動費成果届出書

届出者 澤田勝

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和 1 2 年度を目指している新体育館の建設、また 3 か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

習志野市大久保地区公共施設再生事業

公共施設の老朽化に対し平成 2 5 年に公共施設再生基本方針を国の「インフラ長寿命化基本計画」にさきがけ策定した。中央公園周辺の 8 施設（7 つの建物）を機能を保ち 3 つの建物に集約。施設の再整備（基本・実施設計、新改築建設）及び維持管理運営業務を H 2 9 年～令和 2 1 年までの 2 2 年 5 カ月間民間事業者と契約。契約金額 7, 2 3 5, 8 9 2 千円内運営費 2 8 億円。事業の効果として施設集約により 2 2 3 m²減コスト 2. 3 億円減民間運営により柔軟的な開館時間の対応等。PFI による施設事業費の検証は契約時の VFM の算出結果は約 2. 3 億円（2. 7 %）削減の見込み、PFI 事業費の内訳は施設整備費が約 4 4 億円、維持管理運営費が約 2 8 億円。

神栖市かみす防災アリーナ

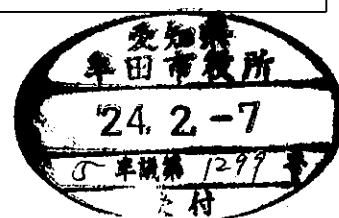
バスケットボール 3 面（2,500 席）のアリーナとサブアリーナ、温水プール、トレーニング室などスポーツ施設。300 観客席音楽ホール、90 席～10 席の会議室やキッズルーム、カフェ、多目的ルーム等会議やイベントなど開催可能な施設。この複合施設が災害時には避難施設となり非常電源約 3 日、飲料水他備蓄資材を備え、プール水や雨水をトイレなどに利用可能。

施設整備費約 118 億円、運営維持管理費 15 年間で 50.6 億円で PFI 事業・BTO 方式。

施設稼働率は R 元年度 51.1%、R2 年度 52.7%、R3 年度 59%、R4 年度 69.3%と非常に高い。

事業実績は R 元年度 86,550 千円、R2 年度 71,587 千円、R3 年度 81,758 千円、R4 年度 101,439 千円。

確認欄	議長	管理委員長



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

今後半田市も体育館など施設の整備が必要となるが、必要とされる施設に非常時に備えた整備や、複合的な施設管理運営を構想すべきと考える。

基本施設管理は各部各課で行うが、公共施設の再生イノベーションは企画、総務の枠を超え施設全体的長期的に考え大胆な発想での構想が必要と思う。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:25~9:11	半田~名古屋 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 420	⑦
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑦
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑦
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	④
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑤

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:13～18:01	名古屋駅～半田駅 (JR 武豊線区間快速)	運賃 (JR 南大高から半 田駅まで)	420	⑥
			合計	37,678	

令和6年2月1日

領収書等貼付用紙

議員名： 澤田 勝

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442

発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J-R代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
(本社所在地)名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
(住友生命名古屋ビル8階)

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

☐ 小切手☐ 振込☐ クレジット☐ その他 ()

責任者印	領収者印

GG-071177

御菓子所
松華堂

0001-0001

会計日：2024/1/29

領 収 書

様

領収金額

¥3,240-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
舗

愛知県半田市御幸町103

TEL：0569-21-0046

登録番号：T3180003012773

担当者：

領収書No:000120240129123626728

(1人あたり 22,830円 × 12人)

半田市 2024

1人あたり 270円 × 12人

令和6年2月1日

領収書等貼付用紙

議員名： 澤田 勝

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

③

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No

お名前
NAME

1410

澤田 勝 様

到着日 ARRIVAL	出発日 DEPARTURE	人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30	2024/01/31	1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION	料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1410	ご宿泊代 9,460x 1	9,460	9,460	
	1410	クレジットカード			
総合計 TOTAL		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	ご請求金額 BALANCE DUE	ご返金額 REFUND
		¥9,460	¥9,460	¥0	¥0

なお、お勘定には消費税が加算されております。

Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名

SIGNATURE

ご住所

ADDRESS

会社名

ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。

Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

澤田 勝 様

¥9,460

但し



発行日

2024/01/31 07:26

0 007818301 7
810 000000000

収入
印紙

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

令和6年2月1日

領収書等貼付用紙

議員名：澤田 勝

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

④

キリトリ

⑤

キリトリ

3 枚中 3 枚目

Keisei Bus

【領収書】

(Receipt)

2024年1月31日 8:11

毎度ご乗車有難うございます。

様

1801-01

東京駅

↓

鹿島セントラルホテル

大人 1 人

¥1950
(IC ¥1950)

上記金額を領収いたしました

京成バス株式会社 発行
Car: 1254 ID: 029316 PRTNo: 0005
System: 20231120 Rev: 0000

Keisei Bus

【領収書】

(Receipt)

2024年1月31日 13:17

毎度ご乗車有難うございます。

様

1802-01

鹿島セントラルホテル

↓

東京駅

大人 1 人

¥1950
(IC ¥1950)

上記金額を領収いたしました

京成バス株式会社 発行
Car: 1269 ID: 030217 PRTNo: 0020
System: 20231120 Rev: 0000

⑦



01/31



01/31



01/31



01/31



運賃
01/30

京成大久保
京成船橋

¥189



運賃
01/30

京成船橋
京成大久保

¥189



運賃
01/30

半田
南大高

¥420

⑥

領収書

ご利用日付

2024年01月31日

時刻

18時06分

取引内容: 精算金

金 420円

伝票番号 11115

消費税率10% (税込)

• この領収書は大切に保管してください。

• 毎度ありがとうございます。

半田駅 券101発行

JR東海

登録番号: T3180001031569

令和 6 年 2 月 7 日

政務活動費成果届出書

届出者 山田清一

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和 1 2 年度を目指している新体育館の建設、また 3 か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

目的は、概ね達成できた。

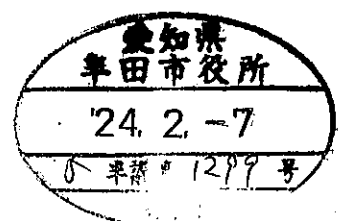
○習志野市（プラッツ習志野）

- ・市の生涯学習拠点エリアへ複数の公共施設を一体的に再生し 3 つの建物に統廃合・集約した。
- ・新築とリノベーションした建物を合わせて実施し、施設の整備及び維持管理運営には、民間活力の導入により効率化を図れるよう PFI の手法を導入した。
- ・50 年の定期借地権を設定し民間提案による事業を実施し、大学生への賃貸住宅・スーパーマーケット・カフェを開設し安定的な歳入を得ていた。
- ・既存施設を活かしたリノベーションと新築を組み合わせている。公民館については大久保公民館と屋敷公民館を中央公民館に、図書館については大久保図書館と藤崎図書館を中央図書館にそれぞれ集約する等、機能向上を図り全体の床面積を再編前よりも削減していた。

○神栖市（かみす防災アリーナ）

- ・かみす防災アリーナは、令和元年 6 月オープンし地域の防災拠点施設と位置付けており、災害時の避難所機能及び防災機能を持つ多目的施設として整備され、災害時に 1 万人収容可能な防災施設となる。
- ・未利用地であった広大な敷地へスポーツ施設等を集約しスポーツや各種イベントの開催で多くの市民が集い合えるよう賑わいの創出を目指していた。
- ・鉄骨造地下 1 階、地上 2 階建て、公式バスケットボールコート 3 面分のメインアリーナ、サブアリーナ、25m プール、トレーニングルーム、音楽ホール等を有する施設であり、総事業費は約 170 億円、運営・維持管理費は、15 年間で 50 億 6 千万円であった。

	議長	管理委員長
確認欄		



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

- ・現在保有している施設をすべて維持・更新していくことは難しく、取捨選択をしていく必要があるため、公共施設マネジメントの視点をもって施設再編の検討が必要であり、市民および職員にわかりやすく示していくこと。
- ・再編する場合には、想定されるコストを各施設単位で更新する場合と複合化によるコストとを比較しコスト削減効果を把握すること。
- ・今後、公共施設の維持管理について、PFI 事業として施設全体の管理を一括して行い、運営に関しては、再編・集約による効率化や民間事業者のノウハウの活用によるコスト削減などが期待できる手法であるため、実施できるよう検討すること。
- ・再編・集約する場合は、建設される地域にとっては利便性向上や地域の魅力向上につながるが、廃止され施設が遠方となる市民に対しては、十分理解を得られるよう、丁寧な対応が必要である。
- ・限られた財源の中で、長期的な視点による維持管理は、今からでも実施できることである。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:03~8:53	乙川~南大高 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 330	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 190	申し合わせ様式 第 5 号
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 190	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 2,100	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 2,100	⑥

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:41～18:23	名古屋駅～乙川駅 (JR 武豊線区間快速)	運賃 (JR 南大高から)	330	⑦
			合計	37,800	

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 山田 清一

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442

発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960. 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0. 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～JF代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

□小切手

□振込

□クレジット

□その他

責任者印

領収者印



GG-071177

(1人あたり 22,830円 × 12人)

②

御菓子所
松華堂

0001-0001

会計日：2024/1/29

領 収 書

様

領収金額

¥3,240-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
舗

愛知県半田市御幸町103

TEL：0569-21-0046

登録番号：T3180003012773



担当者：

領収書No:000120240129123626728

半田市 2024

1人あたり 270円 × 12人

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名：山田 清一

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

3

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No

お名前
NAME

1419

山田 清一 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS			
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31				
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION			料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE		
01/30	1419 1419	ご宿泊代 9,460x 1 クレジットカード			9,460	9,460			
総合計 TOTAL		料金 CHARGES		お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE		ご返金額 REFUND	
		¥9,460		¥9,460		¥0		¥0	

なお、お勘定には消費税が加算されております。

Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt



発行日
2024/01/31 07:33

0 007819201 7
810 000000000

山田 清一 様

¥9,460

但し

として

収入
印紙

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 山田 清一

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日

時刻 08時14分

取引内容 乗車券 金 330円

伝票番号 50038

消費税率10% (税込)

• この領収書は大切に保管してください。

• 毎度ありがとうございます。

乙川駅 券1.0.1発行 JR東海

登録番号 T3180001031569

⑦

領収書

ご利用日付 2024年01月31日

時刻 18時01分

取引内容 精算金 金 330円

伝票番号 50057

消費税率10% (税込)

• この領収書は大切に保管してください。

• 毎度ありがとうございます。

乙川駅 券1.0.1発行 JR東海

登録番号 T3180001031569

⑤

領収書 (Receipt)

発行日 2024年01月30日

時刻 15時53分

券番号: 4669

取引内容: ※乗車券購入 190円

合計 190円

(※10%消費税込)

• この領収書は大切に保存してください。

• ご利用ありがとうございます。

京成大久保駅 券1.56発行

領収書番号: 37508 京成電鉄株式会社

登録番号: T7010601012155

⑥

領収書

Receipt

様

■ご購入日 [Date of purchase]
2024年1月31日

■ご利用金額 [Price]
¥4,200
(クレジット利用)

■ご購入商品 [Purchased item]
乗車券

ジェイアールバス関東株式会社
東京券日

2024年01月31日 07:46

2,100円 × 2枚

申し合わせ様式第5号

電車・バス等の公共交通機関において、領収書等の徴取ができない支出の明細書

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

支出年月日	金額	経路
令和6年1月30日	190円	京成船橋駅～京成大久保駅

※特急料金については、この用紙には記載できない。領収書等、支払を証する書類を必ず添付すること。

上記のとおり相違ないことを証明します。

令和6年 2月 7日

議員名 山田 清一

令和6年 2 月 1 日

政務活動費成果届出書

届出者 沢田 清

○使途項目（○をつける） 調査研究 研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

二か所について、達成出来た。

市民が利用する稼働率は予想以上でした。

●ブラッツ習志野

ブラッツの意味がドイツ語で広場というだけあって、多くの市民が施設を利用している。

あらゆる世代の出会いがあり、地域活動の拠点となっていた。

リノベーション工事も生かされていた。

●かみす防災アリーナ

「もしも」の時も「いつも」のところへというコンセプトのもとスポーツ文化の賑わいや市民が憩う地域防災拠点として素晴らしい建物でした。半田市では、同規模（約168億円）の施設は難しい。

○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

双方とも複合型の施設建設に必要な土地があった。半田市には、広い土地が運動公園にあたりと認識しているが、新半田病院も近くに建設されるので周辺地域に複合型施設を作ることができないか検討を願いたい。

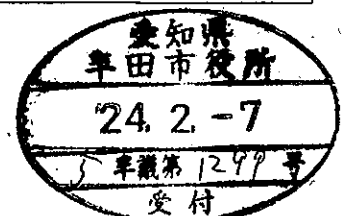
半田病院跡地についてもこれからなので、活かされる場所にするために企業を絡めて検討していく。

また、個別に施設を設けていくと同線（交通機関）の問題も解決しなければいけない。

我々としてもPFI方式についてより知識を高めることが必要だし、企業から意見をもらうための努力が必要だと感じた。

半田市も公共施設の更新や延命計画があると思うが、それぞれの担当課がばらばらに起こしているので線で結んでいくための会議体を作ることが具体化していく第一歩である。

	議長	管理委員長
確認欄		



○その他（その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確 認 欄	議長	管理委員長

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	7:56~8:53	東成岩~南大高 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 420	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑤
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑤

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:43～18:31	名古屋駅～東成岩駅 (JR 武豊線区間快速)	運賃 (JR 南大高から)	420	⑥
			合計	37,678	

令和6年2月1日

領収書等貼付用紙

議員名： 沢田 清

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442
発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J.R代金として

登録番号 T4180001033060
名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）
名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

☐ 小切手

☐ 振込

☐ クレジット

☐ その他

責任者印	領収者印

GG-071177

(1人あたり 22,830円 × 12人)

②

御菓子所
松華堂

0001-0001
会計日：2024/1/29

領 収 書

様

領収金額 ¥3,240.-
(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
倉庫

愛知県半田市御幸町103

TEL：0569-21-0046

登録番号：T3180003012773

担当者：

領収書No:000120240129123626728



半田市 2024

1人あたり 270円 × 12人

令和6年2月1日

領収書等貼付用紙

議員名：沢田 清

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

③

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No

お名前
NAME

1407

沢田 清 様

到着日 ARRIVAL	出発日 DEPARTURE	人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30	2024/01/31	1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION	料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1407	ご宿泊代 9,460x 1	9,460	9,460	
	1407	クレジットカード			
総合計 TOTAL	料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	ご請求金額 BALANCE DUE	ご返金額 REFUND	
	¥9,460	¥9,460	¥0	¥0	

なお、お勘定には消費税が加算されております。

Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

沢田 清 様

¥9,460

但し



発行日

2024/01/31 07:36

0 007819501 7
810 000000000

スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号：T8010401161085

収入
印紙

令和6年2月1日

領収書等貼付用紙

議員名： 伊田 清

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日
時刻 07時49分

取引内容 乗車券 金 420円
伝票番号 22659
消費税率10% (税込)

●この領収書は大切に保管してください。
●毎度ありがとうございます。

東成岩駅 券1.01発行
JR東海
登録番号 T3180001031569

⑥

領収書

ご利用日付 2024年01月31日
時刻 18時08分

取引内容 精算金 金 420円
伝票番号 22668
消費税率10% (税込)

●この領収書は大切に保管してください。
●毎度ありがとうございます。

東成岩駅 券1.01発行
JR東海
登録番号 T3180001031569

3枚中 3枚目

2024/02/04 8:27

⑤

Y!mobile

11:06

100%

＜ 戻る SF(電子マネー) 利用履歴

前日分までを表示しています。当日の利用履歴は、「Wallet」でご確認ください。

月日	種別	利用場所	残高 差額
01/31	バス等	京成バス	¥869
01/31	バス等	京成バス	-1,950
01/31	バス等	京成バス	¥2,819
01/31	バス等	京成バス	-1,950
01/30	入	京成大久	¥3,769
01/30	出	京成船橋	-189
01/30	入	京成船橋	¥3,958
01/30	出	京成大久	-189

令和6年 2月 3日

政務活動費成果届出書

届出者 鈴木 幸彦

○使途項目 (○をつける) 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて (千葉県習志野市・茨城県神栖市)

○目 的 (計画書の目的欄をそのまま記載)

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 (目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。)

○両市とも目的は達成できた。

●千葉県習志野市「ブラッツ習志野」

・きっかけは、この先の施設老朽化が進む中、大規模改修や保全工事の費用が足らず先送り。

例として年間38億円かかる改修費用に対し、試算では15億円しか使えない現状に直面。

・京成大久保駅前の中央公園を中心に再生計画。計画から7年かけてフルオープン。図書館、生涯学習施設、アリーナ、グラウンド含む運動施設に加え、民間付帯施設(カフェ、スーパー、学生向け賃貸住宅)が斬新。

・駅にほど近く、市の中心にあり、利便性に優れ利用率も高く、収益性も高い。

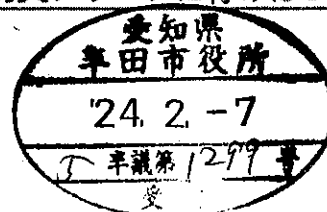
・計画を作る際、5年かけて地域へ出向き説明会。のべ6,500人参加。ここ重要。

●茨城県神栖市「神栖中央公園 かみす防災アリーナ」

・平成23年の東日本大震災、施設複合化計画がタイミングとして合致した。広大な敷地(塩漬け国有地があり、政治力?で無償貸与)が適地にあったことも計画を後押し。

・建設にあたっては住民や議会も賛否両論。今では建設して良かったとの声。

・「もしも」のときも、「いつも」のところへ。をコンセプトに普段市民が使い慣れた施設が万が一の時に巨大防災施設に。とにかく慣れた防災アリーナに行けばいい



という安心感。

・施設は、音楽ホール、アリーナ、サブアリーナ、ジム、室内プール、温浴室、会議室、備蓄倉庫、カフェ、数多くのトイレ、巨大広場、共有移動廊下コミュニケーションコリドーを備える。

・長椅子やロッカーなど備品すべてにキャスター。災害時には台車として活用。プールの水はトイレの洗浄水に使える仕組み。音楽ホールの椅子は取えてフラットにして避難者のベットに転用。公園のかまどベンチ等々、施設全体が工夫されておりデザイン性も優れている。

・あきれてしまうほどのビッグな施設だったが、予算を気にした中途半端な施設より断然いい。

○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

●施設建て替えで複合化のチャンスがある時は、該当施設の計画を前倒ししてでも複合化を選択し、地域の状況を十分に住民と一緒に協議して、住民の利便性と満足度を最優先に考えること。

●複合化施設を検討する際には、交通の利便性と人が集まりやすい場所を選定すること。

●複合化により慣れた施設が無くなった地域移動手段など、フォロー策を考えること。

●体育館建て替えについては、利用者ニーズもしっかり調べて中途半端なものは建てないこと。

●市内の避難所も、快適とまでは言わないが少しでも安らげるようなプラスαな環境整備を。

●半田市のまとまった土地と言えば郊外になってしまうが、仮に避難所併設の施設であれば使い辛い行きにくい場所になってしまうのか。赤レンガや雁宿ホールなど当たり前に鎮座している施設も、当たり前に候補地にするくらいの勇気は必要。

●習志野の施設内にあった民間付帯施設は、ぜひマネをするべき（集客と収益）

●学生の条件付き入居もおもしろい（豊明市などの市営住宅でも高齢者見守りで実施している）

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

○実績 (別紙に領収書を添付すること)

鈴木幸彦

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:09~8:53	亀崎~南大高 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 330	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (ICカード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (ICカード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 2,100	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 2,100	⑥

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:41～18:19	名古屋駅～亀崎駅 (JR 武豊線区間快速)	運賃 (JR 南大高から)	330	⑦
			合計	37,798	

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 坂本孝新

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

領 収 証

GG-00032442
発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960.内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0.内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J R代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

☐小切手☐振込☐クレジット☐その他（ ）

責任者印

領収者印



GG-071177

領 収 書

様

領収金額

¥3,240-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
会館

愛知県半田市御幸町103

TEL : 0569-21-0046

登録番号 : T3180003012773

担当者:

領収書No:000120240129123626728



半田市 2024

1人あたり 270円 × 12人

(1人あたり 22,830円 × 12人)

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 鈴木幸彦

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

3

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No
1918
お名前
NAME
鈴木 幸彦 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION			料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1918	ご宿泊代 9,460x 1			9,460		
	1918	前受金				9,460	
総合計 TOTAL		料金 CHARGES		お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE	
		¥9,460		¥9,460		¥0	
						ご返金額 REFUND	
						¥0	

なお、お勘定には消費税が加算されております。 10%対象 9,460 (消費税額 860)
Tax are added to your bill.

ご署名
SIGNATURE
ご住所
ADDRESS
会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

鈴木 幸彦 様

¥9,460

但し

として



発行日
2024/01/31 07:31

0 007818901 7
810 000000000

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

収入
印紙

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 鈴木 孝利

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日
時刻 07時54分

取引内容 乗車券 金 330円
伝票番号 37931
消費税率10% (税込)

•この領収書は大切に保管してください。
•毎度ありがとうございます。

亀崎駅 券10.1発行
JR東海
登録番号 T3180001031569

⑦

領収書

ご利用日付 2024年01月31日
時刻 18時23分

取引内容 精算金 金 330円
伝票番号 37954
消費税率10% (税込)

•この領収書は大切に保管してください。
•毎度ありがとうございます。

亀崎駅 券10.1発行
JR東海
登録番号 T3180001031569

⑤

■履歴4 (票根No:174-175)

利用金額：¥189 (利用後残高：¥3,099)
日付：2024/01/30
機器：自動改札機
内容：運賃支払(定期外)

[入場]
路線：京成電鉄-本線
駅：京成大久保

[出場]
路線：京成電鉄-本線
駅：京成船橋

■履歴5 (票根No:172-173)

利用金額：¥189 (利用後残高：¥3,288)
日付：2024/01/30
機器：自動改札機
内容：運賃支払(定期外)

[入場]
路線：京成電鉄-本線
駅：京成船橋

[出場]
路線：京成電鉄-本線
駅：京成大久保

⑥

領収書
Receipt

様

■ご購入日 [Date of purchase]
2024年1月31日

■ご利用金額 [Price]
¥4,200

■ご購入商品 [Purchased item]
乗車券

ジェイアールバス関東株式会社
東京券B
2024年01月31日 07:48

2,100円 × 往復

令和6年 2月 1日

政務活動費成果届出書

届出者 榊原瑞輝

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

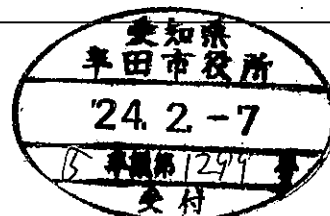
（習志野市）公共施設の集約をすることにより今後の施設運営と継続について施設の老朽化をむかえるタイミングで機能性、利便性、運用コストの面でよく考えられていると感じた。駅から近い立地に大人から子どもまで過ごすことのできる施設を作ること多くの市民が利用するようになったと聞きました。今後、当市でも継続的に公共施設の運営を行う上で参考になる点が多くあるように思います。人の集まるために必要な立地がそこにあったことが大きな利点でもあったように思います。しかし人が集まる、集めるための何か中心となるような商業施設があればさらによいと思いました。公共施設を集約した事により距離の面で日常的に毎日通う事が困難な方もいるようなので住民との間で合意を形成することが建設に当たり大切な要因であることが学びました。また、多くの教室、イベントなどが行えるように施設の設計段階での十分な検討が必要であることも学びました。

（神栖市）半田市よりも人口規模が小さいにも関わらず、多機能で広大な複合施設を建設するための建設までの経緯について学びました。東日本大震災（福島震災）のタイミングで、活用されていない国有地を無償で活用することができたことや、海沿いの平坦な立地のため津波の心配もあり災害に対する危機意識が高まるなど条件が整い、民意も後押しをする事で建設実現に至った点はある意味よかったと思いました。

施設内では、普段利用してもらうための質の高いサービスの提供が用意されており、災害時のみならず普段から市民の憩いの場として利用されていることが、災害時に普段の場所としての安心感があり過ごしやすい場所となっていることも大切であることを学びました。またすべてのテーブル、いす、ソファ、置物にキャスターがついていることで、移動可能であるだけでなく、人や物を運ぶこともできる点などは評価できると思いました。

また防災倉庫としても2000人が3日間過ごすための食料や十分な空間が確保されている点もよく考えられていると思いました。

	議長	管理委員長
確認欄		



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

（習志野市）

- ・公共施設を集約することで、1カ所で何でもできるのは非常によいが、場所と交通手段をしっかりと考えた上で市民の利便性を考える必要がある。
- ・公共施設をまとめるだけでなく、普段から市民が集まりやすい仕組みづくりが大切である
- ・スターバックスなどの集客できるテナントを入れることも必要ではないかと思われる

（神栖市）

- ・防災拠点としての役割だけでなくやはり普段から集える場所であり、いろいろな教室などを開催することで、楽しい場所になるような仕掛けや施策が必要である
- ・1カ所に集約することで大規模なものを作ることは、市民の同意形成がなされた上で行う必要がある。
- ・できれば2カ所ぐらいに分けて住民の利便性を考慮した方がよいと思われる。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

指定管理業者の選択および指定管理業者の数はそれぞれの特性を考えよく検討する必要がある。公共施設は無料または格安などと考えずに、利用料は、サービスの質にあった金額を設定することで、得た収入でさらなる設備の充実、質の向上などに利用していくようにする。

長く施設を維持するために市民参加での掃除や、草取りなどを行うことで自分たちの施設であるという意識を持つことで、常に状態維持に努める努力をすることも大切（もちろん管理料にメンテナンス料は含まれているのは承知している）

確認欄	議長	管理委員長

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:09~8:53	亀崎~南大高 (JR)	運賃 (JR 南大高まで) 330	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 2,100	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 2,100	⑥

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	18:13～18:55	名古屋駅～亀崎駅 (JR 武豊線区間快速)	運賃 (JR 南大高から)	330	⑦
			合計	37,798	

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名: 神原瑞輝

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442
発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計(税込) ¥273,960.内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計(税込) ¥0.内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J R代金として

登録番号 T4180001033060
名鉄観光サービス株式会社
(本社所在地)
名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
(住友生命名古屋ビル8階)

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

☒現金 273,960 円
☐小切手
☐振込
☐クレジット
☐その他 ()

責任者印	領収者印

GG-071177

(1人あたり 22,830円 × 12人)

②

御菓子所
松華堂

0001-0001
会計日: 2024/1/29

領 収 書

様

領収金額 ¥3,240.-
(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
倉南

愛知県半田市御幸町103
TEL: 0569-21-0046
登録番号: T3180003012773

担当者:
領収書No: 000120240129123626728



令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名: 榑原 瑞輝

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて (千葉県習志野市・茨城県神栖市)

3 枚中 2 枚目

㊦

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号: T8010401161085

お部屋番号
ROOM No
1413
お名前
NAME
榑原 瑞輝 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION			料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1413	ご宿泊代 9,460x 1			9,460	9,460	
	1413	クレジットカード					
総合計 TOTAL	料金 CHARGES		お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE		ご返金額 REFUND
	¥9,460		¥9,460		¥0		¥0

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

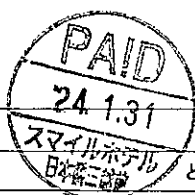
ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

榑原 瑞輝 様

¥9,460

但し



発行日
2024/01/31 07:31

0 007819101 7
810 000000000

収入
印紙

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号: T8010401161085

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名: 神原瑞輝

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて(千葉県習志野市・茨城県神栖市)

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日

時刻 08時04分

取引内容 乗車券 金 330円

伝票番号 37933

消費税率10% (税込)

•この領収書は大切に保管してください。

•毎度ありがとうございます。

亀崎駅 券101発行

JR東海

登録番号 T3180001031569

⑥

領収書
Receipt

様

■ご購入日 [Date of purchase]
2024年1月31日

■ご利用金額 [Price]
¥4,200
(クレジット利用)

■ご購入商品 [Purchased item]
乗車券

ジェイアールバス関東株式会社
東京券B
2024年01月31日 07:50

⑦

領収書

ご利用日付 2024年01月31日

時刻 18時23分

取引内容 精算金 金 330円

伝票番号 37955

消費税率10% (税込)

•この領収書は大切に保管してください。

•毎度ありがとうございます。

亀崎駅 券101発行

JR東海

登録番号 T3180001031569

2,100円 × 1枚4枚

⑤

14:54

11 100

< 戻る SF(電子マネー) 利用履歴

02/01			
01/31			
01/31			
01/31			
01/31			
01/30	入	京成大久	¥6,029
	出	京成船橋	-189
01/30	入	京成船橋	¥6,218
	出	京成大久	-189

令和6年2月6日

政務活動費成果届出書

届出者 竹内 功治

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

目的は達成できた。

「習志野市」

- ・駅と施設を中心にして、地域経済の発展、コミュニティの充実を図っている。
- ・民間事業者と事業を進めており、喫茶店経営や近隣の大学生にアパートを安価で貸している。
- ・古い施設を一部リノベーションし、北館の公民館と音楽室、図書館、ホール、南館の体育館とこどもスベース、また野球場、広場等と一体化することで、全ての市民が利用しやすい施設となっている。

「神栖市」

- ・アリーナ、プール、ジムなどスポーツ施設と音楽ホール、会議室などの文化施設だけでなく、防災広場や備蓄倉庫、雑用水、非常用電源など、避難所・防災機能を備えた総合施設になっている。
- ・幹線道路沿いに施設があることで、市民が利用しやすい。
- ・アリーナの稼働率は令和4年度で約70%、音楽ホールは週末の稼働となっている。

○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

- ・駅前、幹線道路沿いなど、市民の利用しやすい場所を考えて複合型施設を建設するべきである。
- ・避難所になる防災機能を備えた施設を考えるべきである。
- ・収容人数の多いアリーナはスポーツイベントだけでなく、防災機能が有ればより市民のためになる。
- ・駐車場は収容台数が少なく、課題になっているところが多い。

	議長	管理委員長
確認欄		



○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確認欄	議長	管理委員長

○実 績 (別紙に領収書を添付すること)

竹内功治

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:09~8:53	亀崎~名古屋 (JR 武豊線)	運賃 (JR 南大高まで) 330	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩	-
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩	-
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 2,100	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩	-
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産	-
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩	-
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 2,100	⑥

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
			合計	37,468	

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名: 竹内 功治

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて (千葉県習志野市・茨城県神栖市)

2枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442

発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960 -

10%対象額計 (税込) ¥273,960 内 10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計 (税込) ¥0 内 8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30より戻金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
(本社所在地)

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
(住友生命名古屋ビル8階)

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

現金 273,960 円

☐ 小切手

☐ 振込

☐ クレジット

☐ その他 ()

責任者印	領収者印

GG-071177

(1人あたり 22,930円 × 12人)

御菓子所
松華堂

0001-0001

会計日: 2024/1/29

領 収 書

様

領収金額

¥3,240 -

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
吉甫

愛知県半田市御幸町103

TEL: 0569-21-0046

登録番号: T3180003012773

担当者:

領収書No: 000120240129123626728

半田市 2024

1人あたり 22,930円 × 12人

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名：竹内 功治

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3枚中2枚目

③

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No
1415
お名前
NAME
竹内 功治 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE	人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30		2024/01/31	1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1415	ご宿泊代 9,460x 1		9,460		
	1415	クレジットカード			9,460	
総合計 TOTAL		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	ご請求金額 BALANCE DUE	ご返金額 REFUND	
		¥9,460	¥9,460	¥0	¥0	

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill. 10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE
ご住所
ADDRESS
会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

竹内 功治 様

¥9,460

但し



発行日
2024/01/31 07:27

0 007818401 7
810 000000000

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

令和6年2月6日

領収書等貼付用紙

議員名：竹内 功治

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日
時刻 08時00分

取引内容 乗車券 金 330円
伝票番号 37932
消費税率10% (税込)

●この領収書は大切に保管してください。
●毎度ありがとうございます。

亀崎駅 券101発行
JR東海
登録番号 T3130001031569

⑥

領収書
Receipt

様

■ご購入日 [Date of purchase]
2024年1月31日

■ご利用金額 [Price]
¥4,200
(クレジット利用)

■ご購入商品 [Purchased item]
乗車券

ジェイアールバス関東株式会社
東京券B
2024年01月31日 07:47

2,100円 × 2枚

⑤



運賃
01/30

京成大久保
京成船橋

¥189 >



運賃
01/30

京成船橋
京成大久保

¥189 >

令和6年2月7日

政務活動費成果届出書

届出者 渡邊 昭司

○使途項目（○をつける） 調査研究・研 修・広 報・資料作成・資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

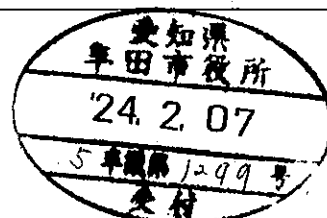
習志野市・プラッツ習志野

- ・PFI事業（市有地を定期借地権で貸出）＊習志野大久保未来プロジェクト(株)
- ・契約期間約、22年5カ月（維持管理事業及び運営業務を一体的に実施）
- ・契約金額7,235,892,000円（税込）＊光熱費は市が負担
- ・民間付帯事業を実施
- ・市民向け講演会、市民ワークショップ、市民アンケートの実施
- ・資産管理課が施設所管課と調整し、全体計画と施設の複合化計画を策定
- ・各部、次長級で公共施設等総合管理計画推進及びPFI検討会議を定期的に実施

神栖市・神栖中央公園かみす防災アリーナ

- ・PFI事業、BTO方式（国有地を無償で貸与）＊神栖防災アリーナPFI(株)
- ・全体事業18年4カ月
- ・契約期間、支払い条件 15年間（施設整備40%、運営維持管理60%）
- ・総事業費、168億5,800万円（施設整備費117億9,800万円、運営維持管理50億6,000万円）＊国庫補助金22億（防災関連）
- ・委託事業所による、自主事業を運営

確認欄	議長	管理委員長



○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

- ・庁内に PFI 事業と複合施設を検討する会議体を設置する * 担当課を設置するかは検討
- ・国、県の補助金メニューを確認 * 防災拠点として
- ・体育館の建設は、防災拠点としての機能も含め検討する
- ・市民ニーズの把握（・市民向け講演会、市民ワークショップ、市民アンケートの実施）

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

確 認 欄	議 長	管 理 委 員 長

日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:08~8:43	半田口駅~名古屋駅 (名鉄)	運賃 (JR 南大高まで) 620	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑦

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:26～18:02	名古屋駅～半田口駅 (名鉄)	運賃	620	⑧
			合計	38,078	

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 渡邊 昭司

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442
発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J-R代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

☐ 小切手

☐ 振込

☐ クレジット

☐ その他（ ）

責任者印	領収者印

GG-071177

(1人あたり 22,830円 × 12人)

②

御菓子所
松華堂

0001-0001

会計日：2024/1/29

領 収 書

様

領収金額

¥3,240-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
会南

愛知県半田市御幸町103

TEL：0569-21-0046

登録番号：T3180003012773

担当者：

領収書No:000120240129123626728



半田市 2024

1人あたり 270円 × 12人

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名：渡邊 昭司

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 2 枚目

3

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

お部屋番号
ROOM No
1417
お名前
NAME
渡邊 昭司 様

到着日 ARRIVAL		出発日 DEPARTURE		人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS			
2024/01/30		2024/01/31		1	2024/01/31				
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION			料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE		
01/30	1417	ご宿泊代 9,460x 1			9,460				
	1417	前受金				9,460			
	1417	ご朝食			1,100				
	1417	現金				1,100			
総合計 TOTAL		料金 CHARGES		お預り金 CREDITS		ご請求金額 BALANCE DUE		ご返金額 REFUND	
		¥10,560		¥10,560		¥0		¥0	

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill.

10%対象 10,560 (消費税額 960)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

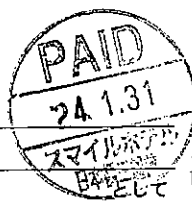
ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

渡邊 昭司 様

¥10,560

但し



発行日
2024/01/31 07:30

0 007818801 7
810 000000000

収入
印紙

スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号：T8010401161085

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名：永邊 昭司

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

利用日時 2024年-1月30日 08:01
取引内容 乗車券等発売
利用金額 金620円

この控えは大切に保存してください
名古屋鉄道

半田口①

⑥

Keisei Bus

【領収書】
(Receipt)

2024年1月31日 8:12

毎度ご乗車有難うございます。

様

1801-01

東京駅

↓
鹿島セトリ林

大人 1人

¥1950
(IC ¥1950)

上記金額を領収いたしました

京成バス株式会社 発行
Car: 1254 ID: 029316 PRTNo: 0006
System: 20231120 Rev: 0000

⑦

Keisei Bus

【領収書】
(Receipt)

2024年1月31日 13:17

毎度ご乗車有難うございます。

様

1802-01

鹿島セトリ林

↓
東京駅

大人 1人

¥1950
(IC ¥1950)

上記金額を領収いたしました

京成バス株式会社 発行
Car: 1269 ID: 030217 PRTNo: 0016
System: 20231120 Rev: 0000

⑧

領収書

97171

金額: 620 円

品目: 乗車券 税率: 10% 対象

支払: 現金

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

2024年-1月31日17:12

名古屋鉄道株式会社
T8180001031837
名鉄名古屋駅発行63

⑤

■ 履歴9 (累積No:554 - 555)

利用金額: ¥189 (利用後残高: ¥18,968)

日付: 2024/01/30

機器: 自動改札機

内容: 運賃支払(定期外)

[入場]

路線: 京成電鉄-本線

駅: 京成大久保

[出場]

路線: 京成電鉄-本線

駅: 京成船橋

■ 履歴10 (累積No:552 - 553)

利用金額: ¥189 (利用後残高: ¥19,157)

日付: 2024/01/30

機器: 自動改札機

内容: 運賃支払(定期外)

[入場]

路線: 京成電鉄-本線

駅: 京成船橋

[出場]

路線: 京成電鉄-本線

駅: 京成大久保

令和6年 2月 7日

政務活動費成果届出書

届出者 石川英之

○使途項目（○をつける） ☒ 調査研究・☐ 研 修・☐ 広 報・☐ 資料作成・☐ 資料購入

○タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

○目 的 （計画書の目的欄をそのまま記載）

令和12年度を目指している新体育館の建設、また3か年で上げられた福祉文化会館の更新事業に向けて、施設そのものの在り方や、建設手法、運営方法など現状の先進事例を視察することにより、効果的な市政への提言をすることを目的として、調査研究します。

○結 果 （目的は達成できたか。予想と外れた場合にはその旨も記載。）

達成できた。

理由として、習志野市に於いては多くの住人に対し根気強く説明会を開催し理解を得ながら複合的な施設にした事。

神栖市に於いては、元々国有地であった広大な土地に防災拠点としての機能を備える事により無償で借りて複合施設を整備した事。

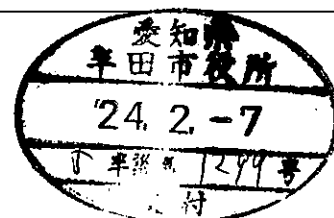
○提 言 （半田市に対し、何をどう活用するか。）

まずは狭い範囲で複合化出来る地域を選定し、案を検討する段階から地域の主だった人達を巻き込み進めていく事が最善と考える。

○その他 （その他特記事項があれば記載。目的とは別内容も可。）

神栖市においては、割と中心街に近いところに未使用の国有地が存在していた事はとてもラッキーだと思いました。

	議長	管理委員長
確認欄		



日にち	時 間	内 容	金額 (円)	領収書 No.
1/30	8:13~8:53	東浦~名古屋 (JR 武豊線)	運賃 (JR 南大高まで) 240	④
	9:29~11:06	名古屋駅~東京駅 (のぞみ 216 号)	運賃 指定席 6,600 4,720	①
	11:25~11:51	東京駅~船橋駅 (JR 総武線快速千葉行)		
	12:15~12:25	京成船橋駅~京成大久保駅 (京成本線快速成田空港行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	12:30~13:30	昼食	-	
	13:30~14:00	京成大久保駅→プラッツ習志野	徒歩 -	
	14:00~15:30	(視察) プラッツ習志野	手土産 (代表) 270 (参加者) 270	②
	15:30~16:00	プラッツ習志野→京成大久保駅	徒歩 -	
	16:07~16:17	京成大久保駅~京成船橋駅 (京成本線快速京成上野行)	運賃 189 (IC カード利用)	⑤
	16:26~16:53	船橋駅~東京駅 (総武線快速久里浜行)	運賃 410	①
		スマイルホテル日本橋三越前	宿泊 9,460	③
1/31	8:20~9:50	東京駅 JR 高速バスのりば (八重洲南口 1 番のりば) ~鹿島セントラルホテル駅 かしま号 (鹿島神宮駅行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑥
	9:50~10:10	鹿島セントラルホテル駅→ かみす防災アリーナ	徒歩 -	
	10:30~12:00	(視察) かみす防災アリーナ	手土産 -	②
	12:10~12:30	かみす防災アリーナ → 鹿島セントラルホテル駅	徒歩 -	
	12:30~13:30	昼食		
	13:50~15:35	鹿島セントラルホテル駅~ 東京駅 JR 高速バスのりば (日本橋口おりば) かしま号 (東京駅 JR 高速バス のりば行)	運賃 1,950 (IC カード利用)	⑥

	15:30～17:09	東京駅～名古屋駅 (のぞみ 45 号)	運賃 指定席	6,380 4,720	①
	17:43～18:14	名古屋～東浦 (JR 武豊線)	運賃 (JR 南大高から)	240	⑦
			合計	37,318	

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名：石川 菜々

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 1 枚目

①

領 収 証

GG-00032442

発行日 2024/01/11

半田市議会 様

金額 ¥273,960.-

10%対象額計（税込） ¥273,960. 内、10%消費税額 ¥24,905
8%対象額計（税込） ¥0. 内、8%消費税額 ¥0
課税対象外計 ¥0

上記金額を正に領収いたしました
但し、2024/01/30～J R代金として

登録番号 T4180001033060

名鉄観光サービス株式会社
（本社所在地）

名古屋市中村区名駅南二丁目14番19号
（住友生命名古屋ビル8階）

領収者印、責任者印のないもの及び訂正したものは無効です。

印紙税申告納
付につき名古屋中村
税務署承認済

現金 273,960 円

小切手

振込

クレジット

その他

責任者印

領収者印

石川

村上

GG-071177

(1人あたり 22,830円 × 12人)

領 収 書

様

領収金額

¥3,240-

(8%軽減対象 ¥3,240)

上記正に領収いたしました

但 お菓子代 として

合資会社松華堂菓子
倉庫

愛知県半田市御幸町103

TEL : 0569-21-0046

登録番号 : T3180003012773



担当者:

領収書No: 000120240129123626728

半田市 2024

1人あたり 270円 × 12人

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名: 石川 英之

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて (千葉県習志野市・茨城県神栖市)

3 枚中 2 枚目

3

明細書
RECEIPT



スマイルホテル日本橋三越前

103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14

TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081

登録番号: T8010401161085

お部屋番号
ROOM No

お名前
NAME

1916

石川 英之 様

到着日 ARRIVAL	出発日 DEPARTURE	人数 PERSON(S)	発行日 ISSUED	備考 REMARKS	
2024/01/30	2024/01/31	1	2024/01/31		
日付 DATE	お部屋 ROOM	摘要 DESCRIPTION	料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	残高 BALANCE
01/30	1916	ご宿泊代 9,460x 1	9,460	9,460	
	1916	クレジットカード			
総合計 TOTAL		料金 CHARGES	お預り金 CREDITS	ご請求金額 BALANCE DUE	ご返金額 REFUND
		¥9,460	¥9,460	¥0	¥0

なお、お勘定には消費税が加算されております。
Tax are added to your bill.

10%対象 9,460 (消費税額 860)

ご署名
SIGNATURE

ご住所
ADDRESS

会社名
ADDRESS

ありがとうございました。またのご利用をお待ち申し上げます。
Thank you for patronage. We look forward to serving you again.

領収書
receipt

発行日
2024/01/31 07:34

0 007819301 7
810 000000000

石川 英之 様

¥9,460

但し



スマイルホテル日本橋三越前
103-0023 東京都中央区日本橋本町1-4-14
TEL:03-3231-1070 FAX:03-3231-1081
登録番号: T8010401161085

収入
印紙

令和6年2月7日

領収書等貼付用紙

議員名： 百川 英二

タイトル

施設の複合化に向けた取組みについて（千葉県習志野市・茨城県神栖市）

3 枚中 3 枚目

④

領収書

ご利用日付 2024年01月30日

時刻 07時57分

取引内容 乗車券 金 240円

伝票番号 52276

消費税率10% (税込)

●この領収書は大切に保管してください。

●毎度ありがとうございます。

東浦駅 券10.1発行

JR東海

登録番号 T3180001031569

⑦

領収書

ご利用日付 2024年01月31日

時刻 18時17分

取引内容 精算金 金 240円

伝票番号 52291

消費税率10% (税込)

●この領収書は大切に保管してください。

●毎度ありがとうございます。

東浦駅 券10.1発行

JR東海

登録番号 T3180001031569

⑤

■履歴4 (累積No:324 - 325)

利用金額：¥189 (利用後残高：¥11,918)

日付：2024/01/30

機器：自動改札機

内容：運賃支払(定期外)

[入場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成大久保

[出場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成船橋

■履歴5 (累積No:322 - 323)

利用金額：¥189 (利用後残高：¥12,107)

日付：2024/01/30

機器：自動改札機

内容：運賃支払(定期外)

[入場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成船橋

[出場]

路線：京成電鉄-本線

駅：京成大久保

⑥

■履歴2 (累積No:327)

利用金額：¥1,950 (利用後残高：¥8,018)

日付：2024/01/31

機器：バス等車載端末

内容：バス運賃支払

バス会社：京成バス

停留所：共通

■履歴3 (累積No:326)

利用金額：¥1,950 (利用後残高：¥9,968)

日付：2024/01/31

機器：バス等車載端末

内容：バス運賃支払

バス会社：京成バス

停留所：共通