

建設産業委員会会議録

令和2年5月28日（木）

午前 10時00分 開会

○岩田玲子委員長

ただいまから、建設産業委員会を開会します。本年度の閉会中の調査テーマについてを協議議題とし、皆様からご意見をいただきたいと思ひます。しばらく休憩します。

午前10時01分休憩

午前11時12分再開

○岩田玲子委員長

委員会を再開します。休憩中に皆様にご意見をいただいた結果、令和2年度の建設産業委員会のテーマを「JR半田駅周辺の賑わいのある街づくりについて」としたいと思ひますが、ご異議ありませんか。

【「なし」との声あり】

それでは、今年度の閉会中の調査事項は、「JR半田駅周辺の賑わいのある街づくりについて」に決定しました。

そのほか、ご意見はありませんか。

○中川健一議員

JR武豊線高架下の利用については、市は今のところ未定ということによろしいですか。

○大山仁志建設部長

現在のところ、決まっているものはありません。

○中川健一議員

本来は、その地域の方々にどうしたいかを考えていただき、提言や実行していくのがまちづくりの筋だと思います。今回は市議会としてアイデアを市民に提供する目的で調査を行うということによかったですか。

○岩田玲子委員長

そのように取り組めたらと思ひます。

○中川健一委員

本来アイデアづくりは市役所の仕事であり、出してきたアイデアを市議会で審議するのが通常ですが、今回は諸般の事情で市議会が市役所と並行して、アイデアづくりをしていくという異例な取り組みとして進めるということによろしいですか。

○岩田玲子委員

市役所だけに任せるだけでなく議会からも提案した方が、よいのではないかと思ひます。

○新美保博委員

JR 高架下の活用について、JR が管理できないため、高架下の活用を半田市に頼んだのであれば、無償借地で進めてもらうことを建設部長にお願いします。また、半田市の活用方法に JR 側からクレームがつくことは避けてもらいたいですが、可能ですか。

○大山仁志建設部長

これから、JR と交渉するため、ここまでにとというのは約束できません。借地料についても交渉しますが、相手の考え方もあるので、1 年以内にできるかどうかは約束できませんが、交渉の途中経過については報告させていただきます。

○中川健一委員

不動産事業であるため、借地料の相場はいくらなのかを早急に調べて教えてください。

○大山仁志建設部長

一度確認をし、資料を作成します。

○岩田玲子委員長

他にはありますか。

【「なし」との声あり】

ないようですので、次に、次回以降の日程について資料を参考に調整していきたいと思えます。しばらく休憩します。

午前 11 時 19 分休憩

午前 11 時 23 分再開

○岩田玲子委員長

委員会を再開します。次回の委員会の開催日は 6 月 22 日（月）10 時から開催させていただきます。ほかになにかありませんか。

【「なし」との声あり】

ないようですので、これで建設産業委員会を終了します。

午前 11 時 23 分閉会