令 和 6 年 5 月 1 4 日 提 出

半 田 市 議 会 臨 時 会 議 案

令和６年第４回半田市議会臨時会議案目録

議案番号	件　　名	ページ
報告４	半田市土地開発公社の経営状況について	５
３８	令和６年度半田市一般会計補正予算第１号	１９
３９	亀崎地区無電柱化等整備工事（週休２日）請負契約の締結について	２９
４０	半田市監査委員の選任について	３５

報告第４号

半田市土地開発公社の経営状況について

地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第２４３条の３第２項の規定に基づき、半田市土地開発公社の経営状況（令和６年度事業計画等）を説明する書類を次のとおり提出する。

令和６年５月１４日提出

半田市長　久　世　孝　宏

令和６年度半田市土地開発公社　事業計画

令和６年度半田市土地開発公社の事業計画は次のとおりとする。

１　用地取得

		事　業　名	数量（㎡）	事業費（千円）	摘　要
半田市	公有用地	荒古線用地取得事業（JR武豊線連続立体交差化事業）	349	28,656	
		公有用地小計	349	28,656	
公有用地合計			349	28,656	
総合計			349	28,656	

２　用地処分

		事　業　名	数量（㎡）	事業費（千円）	摘　要
半田市	公有用地	高架側道整備事業（JR武豊線連続立体交差化事業）	240	93,748	
		公有用地小計	240	93,748	
公有用地合計			240	93,748	
武豊町	代行用地	武豊町総合公園整備事業	1,262	29,300	
		代行用地小計	1,262	29,300	
代行用地合計			1,262	29,300	
総合計			1,502	123,048	

（注）公有用地・・・公有地取得事業にあたり、公社が所有権を取得した土地

代行用地・・・公有地取得事業にあたり、農地法上の制限により公社が登記名義人となることが困難な場合などに、直接地方公共団体に所有権を取得させた土地

令和６年度半田市土地開発公社　予算

（総則）
第１条　令和６年度半田市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

（収益的収入及び支出）
第２条　収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

収　　入

第 １ 款	事業収益	123,443 千円
第 １ 項	公有地取得事業収益	123,443 千円
第 ２ 款	事業外収益	23 千円
第 １ 項	受取利息	23 千円
	収入合計	123,466 千円

支　　出

第 １ 款	事業原価	123,048 千円
第 １ 項	公有地取得事業原価	123,048 千円
第 ２ 款	販売費及び一般管理費	3,752 千円
第 １ 項	販売費及び一般管理費	3,752 千円
	支出合計	126,800 千円

（資本的収入及び支出）

第３条　資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。（資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額１２３，０４８千円は、当年度分損益勘定留保資金１２３，０４８千円で補てんするものとする。）

収　　入

第１款　資本的収入	386,676 千円
第 １項　長期借入金	386,676 千円
収 入 合 計	386,676 千円

支　　出

第１款　資本的支出	509,724 千円
第 １項　公有地取得事業費	30,756 千円
第 ２項　長期借入金償還金	428,968 千円
第 ３項　予備費	50,000 千円
支 出 合 計	509,724 千円

（ 借 入 金 ）

第４条　事業資産の取得、その他事業の執行運営に要する資金の借入れは、次のとおり定めるものとする。

借入れの目的	公有地取得等事業資金に充てるため
借入限度額	3,500,000千円（半田市１５億円、東浦町１０億円、武豊町１０億円）
借入れの方法	手形借入れ又は証書借入れにより金融機関から借入れるものとする。
借入利率	６．０％以内
償還の方法	事業収益を収納した都度償還するものとする。

令和６年度半田市土地開発公社　予算実施計画

収益的収入及び支出

（ 収　入 ）

款	項	目
1　事業収益		
	1　公有地取得事業収益	
		1　公有用地売却収益
		2　代行用地売却収益
2　事業外収益		
	1　受取利息	1　受取利息
収　入　合　計		

（ 支　出 ）

款	項	目
1　事業原価		
	1　公有地取得事業原価	
		1　公有用地売却原価
		2　代行用地売却原価
2　販売費及び一般管理費		
	1　販売費及び一般管理費	
		1　人 件 費
		2　経　　費
支　出　合　計		

（単位　千円）

節	予　定　額	備　　考
	123,443	
	123,443	
	93,748	1事業　240㎡
	29,695	1事業　1,262㎡
	23	
１ 預金利息	23	
	123,466	

（単位　千円）

節	予　定　額	備　　考
	123,048	
	123,048	
	93,748	1事業　240㎡
	29,300	1事業　1,262㎡
	3,752	
	3,752	
	43	
１ 報　酬	43	理事2人　監事1人
	3,709	
２ 旅　　費	4	普通旅費
４ 需 用 費	60	消耗品費等
５ 役 務 費	14	通信運搬費　10 銀行振込手数料等　4
７ 委 託 料	155	理事登記委託料　36 会計システム保守委託料　119
９ 負担金補助及び交付金	3,405	事務費等負担金
１１ 公租公課	71	法人県民税　21 法人市民税　50
	126,800	

資本的収入及び支出

（ 収　入 ）

款	項	目
1　資本的収入		
	1　長期借入金	1　長期借入金
収　入　合　計		

（ 支　出 ）

款	項	目
1　資本的支出		
	1　公有地取得事業費	
		1　公有用地取得事業費
		2　代行用地取得事業費
	2　長期借入金償還金	1　長期借入金償還金
	3　予　備　費	1　予　備　費
支　出　合　計		

（単位　千円）

節	予定額	備　　考
	386,676	
	386,676	事業費　28,656 支払利息　2,100 借換資金　305,920 予備費　50,000
	386,676	

（単位　千円）

節	予定額	備　　考
	509,724	
	30,756	
	30,356	
1 用　地　費	28,336	1事業　349㎡
2 補　償　費	0	
5 支 払 利 息	1,700	7事業
6 諸　経　費	320	収入印紙費等
	400	
5 支 払 利 息	400	2事業
	428,968	処分に伴う償還金　123,048 借換資金　305,920
	50,000	
	509,724	

令和６年度半田市土地開発公社　資金計画

区分		前年度決算見込額	当年度予定額	増減
		千円	千円	千円
受入資金	１．事業収益	304,473	123,443	△ 181,030
	２．事業外収益	23	23	0
	３．長期借入金	629,222	336,676	△ 292,546
	４．前年度繰越金	78,379	76,447	△ 1,932
	合計	1,012,097	536,589	△ 475,508
支払資金	１．公有地取得事業費	98,624	30,756	△ 67,868
	２．長期借入金償還金	833,754	428,968	△ 404,786
	３．販売費及び一般管理費	3,272	3,752	480
	４．前年度未払金等	0	0	0
	合計	935,650	463,476	△ 472,174
差引		76,447	73,113	△ 3,334

令和６年度　半田市土地開発公社
予定貸借対照表
（令和７年３月３１日）

（単位　千円）

資産の部

１．流動資産			
（１）現金及び預金		73,113	
（２）公有用地		555,441	（原価法による）
（３）代行用地		152,259	（原価法による）
流動資産合計			780,813
２．固定資産			
（１）投資その他の資産			
ア．長期性預金		15,000	
投資その他の資産合計		15,000	
固定資産合計			15,000
資産合計			795,813

負債の部

１．固定負債			
（１）長期借入金	707,700		
固定負債合計			707,700
負債合計			707,700

資本の部

１．資本金			
（１）基本財産	15,000		
資本金合計			15,000
２．準備金			
（１）前期繰越準備金	76,447		
（２）当期純損失	3,334		
準備金合計			73,113
資本合計			88,113
負債資本合計			795,813

（注）たな卸資産の評価基準及び評価方法
公有用地・・・・・個別法による原価法
代行用地・・・・・　　〃

令和５年度　半 田 市 土 地 開 発 公 社
予　定　貸　借　対　照　表
（ 令和 ６ 年 ３ 月 ３ １ 日 ）

（単位　千円）

資　産　の　部

１．流　動　資　産			
（１）現金及び預金		76,447	
（２）公有用地		619,015	（原価法による）
（３）代行用地		181,297	（原価法による）
流 動 資 産 合 計			876,759
２．固　定　資　産			
（１）投資その他の資産			
ア　長期性預金		15,000	
投資その他の資産合計		15,000	
固 定 資 産 合 計			15,000
資　産　合　計			891,759

負　債　の　部

１．固　定　負　債			
（１）長期借入金	800,312		
固 定 負 債 合 計			800,312
負　債　合　計			800,312

資　本　の　部

１．資　本　金			
（１）基本財産	15,000		
資 本 金 合 計			15,000
２．準　備　金			
（１）前期繰越準備金	78,379		
（２）当期純損失	1,932		
準 備 金 合 計			76,447
資　本　合　計			91,447
負 債 資 本 合 計			891,759

（注）たな卸資産の評価基準及び評価方法
公有用地・・・・・個別法による原価法
代行用地・・・・・　　〃

令和５年度　半 田 市 土 地 開 発 公 社
予　定　損　益　計　算　書
（令和５年４月１日から令和６年３月３１日まで）

（単位　千円）

１．事　業　収　益		
（１）公有地取得事業収益	304,473	
（２）附帯等事業収益	0	304,473
２．事　業　原　価		
（１）公有地取得事業原価	303,156	303,156
事 業 総 利 益		1,317
３．販売費及び一般管理費	3,272	3,272
事　業　損　失		1,955
４．事 業 外 収 益		
（１）受取利息	23	23
経　常　損　失		1,932
当 年 度 純 損 失		1,932

議案第３８号

令和６年度半田市一般会計補正予算第１号

令和６年度半田市の一般会計補正予算第１号は、次に定めるところによる。

（歳入歳出予算の補正）

第１条　歳入歳出予算の総額に歳入歳出それぞれ５４，２３９千円を追加し、歳入歳出予算の総額を歳入歳出それぞれ４８，８４４，２３９千円とする。

２　歳入歳出予算の補正の款項の区分及び当該区分ごとの金額並びに補正後の歳入歳出予算の金額は、「第１表　歳入歳出予算補正」による。

令和６年５月１４日提出

半田市長　久　世　孝　宏

第１表　歳入歳出予算補正

歳　入

款	項	補正前の額	補　正　額	計
		千円	千円	千円
19 繰入金		1,164,936	54,239	1,219,175
	1 基金繰入金	1,136,191	54,239	1,190,430
歳　　入　　合　　計		48,790,000	54,239	48,844,239

歳　出

款	項	補正前の額	補　正　額	計
		千円	千円	千円
9 教育費		9,364,811	54,239	9,419,050
	6 保健体育費	3,801,052	54,239	3,855,291
歳　　出　　合　　計		48,790,000	54,239	48,844,239

歳入歳出補正予算事項別明細書

１　総　括

（歳　入）

款	補正前の額	補正額	計
	千円	千円	千円
１９ 繰入金	1,164,936	54,239	1,219,175
歳　入　合　計	48,790,000	54,239	48,844,239

（歳　出）

款	補正前の額	補正額	計
	千円	千円	千円
９ 教育費	9,364,811	54,239	9,419,050
歳　出　合　計	48,790,000	54,239	48,844,239

補正額の財源内訳			
特定財源			一般財源
国県支出金	地方債	その他	
千円 0	千円 0	千円 0	千円 54,239
0	0	0	54,239

２　歳　入

１９款 繰入金
１項 基金繰入金

目	補正前の額	補　正　額	計
	千円	千円	千円
1 財政調整基金繰入金	88,580	54,239	142,819
計	1,136,191	54,239	1,190,430

節		説　　明
区　　分	金　　額	
	千円	千円
1 財政調整基金繰入金	54,239	01 財政調整基金繰入金　54,239

１９款　繰入金

３　歳　出

９款 教育費
　　６項 保健体育費

目	補正前の額	補　正　額	計	補正額の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
3 学校給食費	3,186,117	54,239	3,240,356				54,239
計	3,801,052	54,239	3,855,291	0	0	0	54,239

節		説　　明
区　　分	金　　額	
	千円	千円
14 工事請負費	54,239	**03 新学校給食センター建設事業費　54,239** **50 新学校給食センター建設事業　54,239** 14 工事請負費　54,239 新学校給食センター建設工事　54,239

議案第３９号

亀崎地区無電柱化等整備工事（週休２日）請負契約の締結について

次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和６年５月１４日提出

半田市長　久　世　孝　宏

１　工　事　名　　亀崎地区無電柱化等整備工事（週休２日）

２　工 事 場 所　　半田市亀崎町四丁目地内ほか

３　請負契約金額　　金　１６０，３８０，０００　円

（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　金　１４,５８０,０００　円）

４　請負契約者　　半田市阿原町１１番地の２

株式会社植田組

代表取締役　植田　雅士

５　契約の方法　　制限付き一般競争入札

資料　1

（案）

工　事　請　負　契　約　書

収　入
印　紙

１．工　　事　　名　　亀崎地区無電柱化等整備工事（週休２日）

２．路線等の名称　　市道 亀崎線

３．工　事　場　所　　半田市亀崎町四丁目地内ほか

４．工　事　概　要　　別添設計書、仕様書及び図面のとおり

５．工　　期　　着　手　令和６年５月１８日
　　完　了　令和７年３月１０日

６．契　約　金　額　　金１６０，３８０，０００円
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　　金１４，５８０，０００円）

７．契 約 保 証 金　　半田市財務規則第１７７条第１項第３号の規定により免除

８．特に定めた条件
　(1)　前払金　　当該経費の１０分の４を超えない範囲内
　(2)　中間前払金　　当該経費の１０分の２を超えない範囲内

上記の工事について、発注者 半田市 と受注者 株式会社植田組 とは、別添約款に定めた条項により請負契約を締結し、この契約を証するため本書２通を作成し、当事者記名押印のうえ各自１通を所持する。

令和６年　　月　　日

発　注　者　　半田市東洋町二丁目１番地
　　半田市
　　半田市長　久世　孝宏

受　注　者　　半田市阿原町１１番地の２
　　株式会社植田組
　　代表取締役　植田　雅士

資料　２

工　事　概　要

亀崎地区無電柱化等整備工事（週休２日）

土木一式工事

施工延長　Ｌ＝３００ｍ

管路工

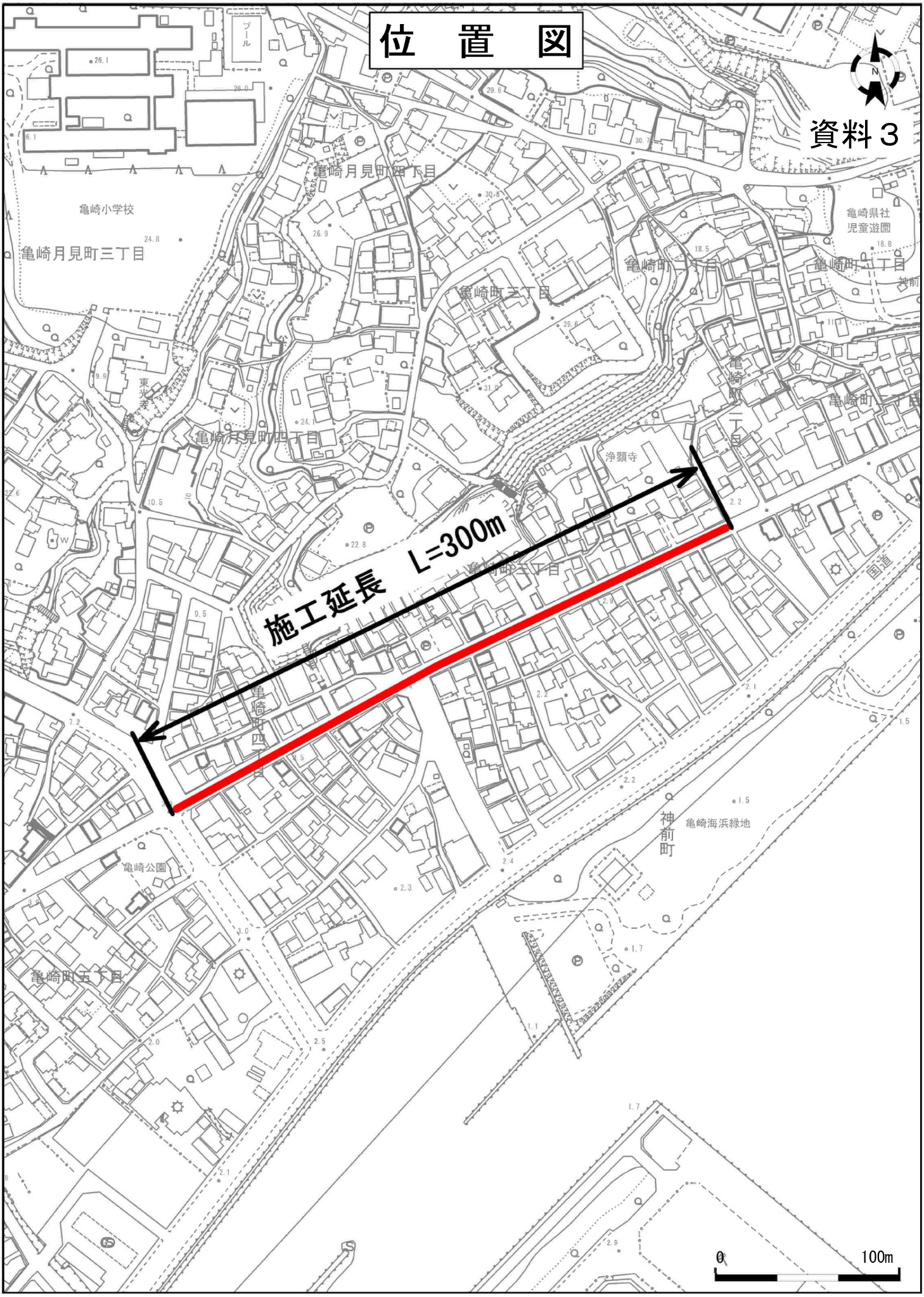
・管路工（電力管路）　Ｌ=２８６２．６４ｍ

・管路工（通信管路）　Ｌ=８５８．２３ｍ

特殊部設置工

・特殊部（接続Ⅰ型および通信接続Ⅱ型）７箇所

・地上機器部　４箇所


位　置　図
資料３
施工延長　L=300m
亀崎小学校
亀崎月見町三丁目
亀崎月見町四丁目
亀崎町三丁目
亀崎町二丁目
亀崎町四丁目
亀崎町五丁目
亀崎県社
児童遊園
浄願寺
亀崎公園
亀崎海浜緑地
神前町
0
100m

議案第４０号

半田市監査委員の選任について

半田市議会選出監査委員岩田玲子は、令和６年５月１３日をもって辞任したので、その後任として次の者を選任したいから、地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第１９６条第１項の規定に基づき、議会の同意を求める。

令和６年５月１４日提出

半田市長　久　世　孝　宏

住　　所
氏　　名
年　　齢