

令和 6 年 9 月 5 日 提 出

## 半田市議会定例会追加議案



令和6年第7回半田市議会定例会追加議案目録

| 議案番号 | 件 名                             | ページ |
|------|---------------------------------|-----|
| 74   | 亀崎小学校校舎改築等建築工事（週休2日）請負契約の締結について | 5   |
| 75   | 亀崎小学校校舎改築等電気工事（週休2日）請負契約の締結について | 13  |
| 76   | 亀崎小学校校舎改築等管工事（週休2日）請負契約の締結について  | 17  |
| 77   | 亀崎小学校校舎改築等空調工事（週休2日）請負契約の締結について | 21  |



議案第74号

亀崎小学校校舎改築等建築工事（週休2日）請負契約の締結について  
次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和6年9月5日提出

半田市長 久 世 孝 宏

- 1 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等建築工事（週休2日）
- 2 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
- 3 請負契約金額 金2,299,000,000円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金209,000,000円）
- 4 請負契約者 八洲・七番特定建設工事共同企業体  
代表者 半田市吉田町一丁目60番地  
八洲建設株式会社  
代表取締役 水野 貴之  
構成員 半田市成岩東町77番地  
株式会社七番組  
代表取締役 中山 友裕
- 5 契約の方法 制限付き一般競争入札



(案)

# 工 事 請 負 契 約 書

収 入  
印 紙

資料 1

1. 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等建築工事（週休 2 日）
2. 路線等の名称 なし
3. 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目 10 番地
4. 工 事 概 要 別添設計書、仕様書及び図面のとおり
5. 工 期 着 手 令和 6 年 10 月 1 日  
完 了 令和 7 年 12 月 1 日
6. 契 約 金 額 金 2, 299, 000, 000 円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金 209, 000, 000 円）
7. 契 約 保 証 金 免除
8. 特に定めた条件
  - (1) 前払金 各年度支払限度額の 10 分の 4 を超えない範囲内
  - (2) 部分払の回数 41 回以内
  - (3) 令和 6 年度末の出来高予定は 28.72% 以上として、令和 6 年度の支払限度額は、  
契約金額に 28.72% を乗じて得た額の 90% である、金 594,245,000 円とする。

上記の工事について、発注者 半田市 と受注者 八洲・七番特定建設工事共同企業体  
とは、別添約款に定めた条項により請負契約を締結し、この契約を証するため本書 2 通を  
作成し、当事者記名押印のうえ各自 1 通を所持する。

令和 6 年 月 日

発 注 者 半田市東洋町二丁目 1 番地  
半田市  
半田市長 久世 孝宏

受 注 者 八洲・七番特定建設工事共同企業体  
代表者 半田市吉田町一丁目 60 番地  
八洲建設株式会社  
代表取締役 水野 貴之

構成員 半田市成岩東町 77 番地  
株式会社七番組  
代表取締役 中山 友裕

## 工 事 概 要

## 亀崎小学校校舎改築等建築工事（週休 2 日）

## 1. 敷 地

地名地番 半田市亀崎月見町三丁目 10 番地

敷地面積 31,468 m<sup>2</sup>

用途地域 第 1 種住居地域

防火地域 準防火地域

## 2. 建物概要

## イ) 構造・規模

新築校舎 鉄筋コンクリート造 2 階建 延べ面積 5,329.35 m<sup>2</sup>

大規模改修校舎 鉄筋コンクリート造 2 階建 延べ面積 1,902.44 m<sup>2</sup>

## ロ) 建物用途

## ① 小学校

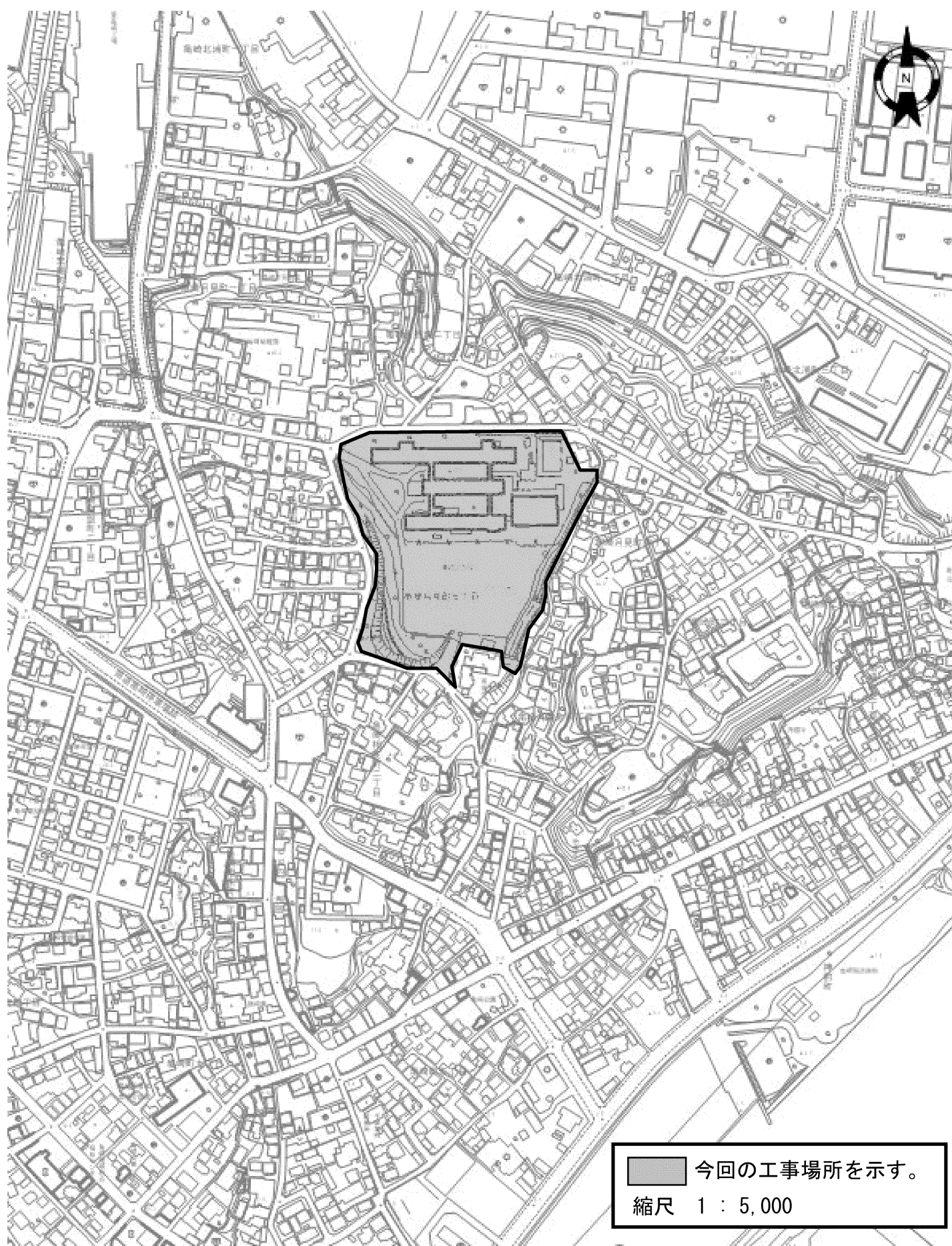
普通教室 (6 学年×3 教室、特別支援教室 6 教室)

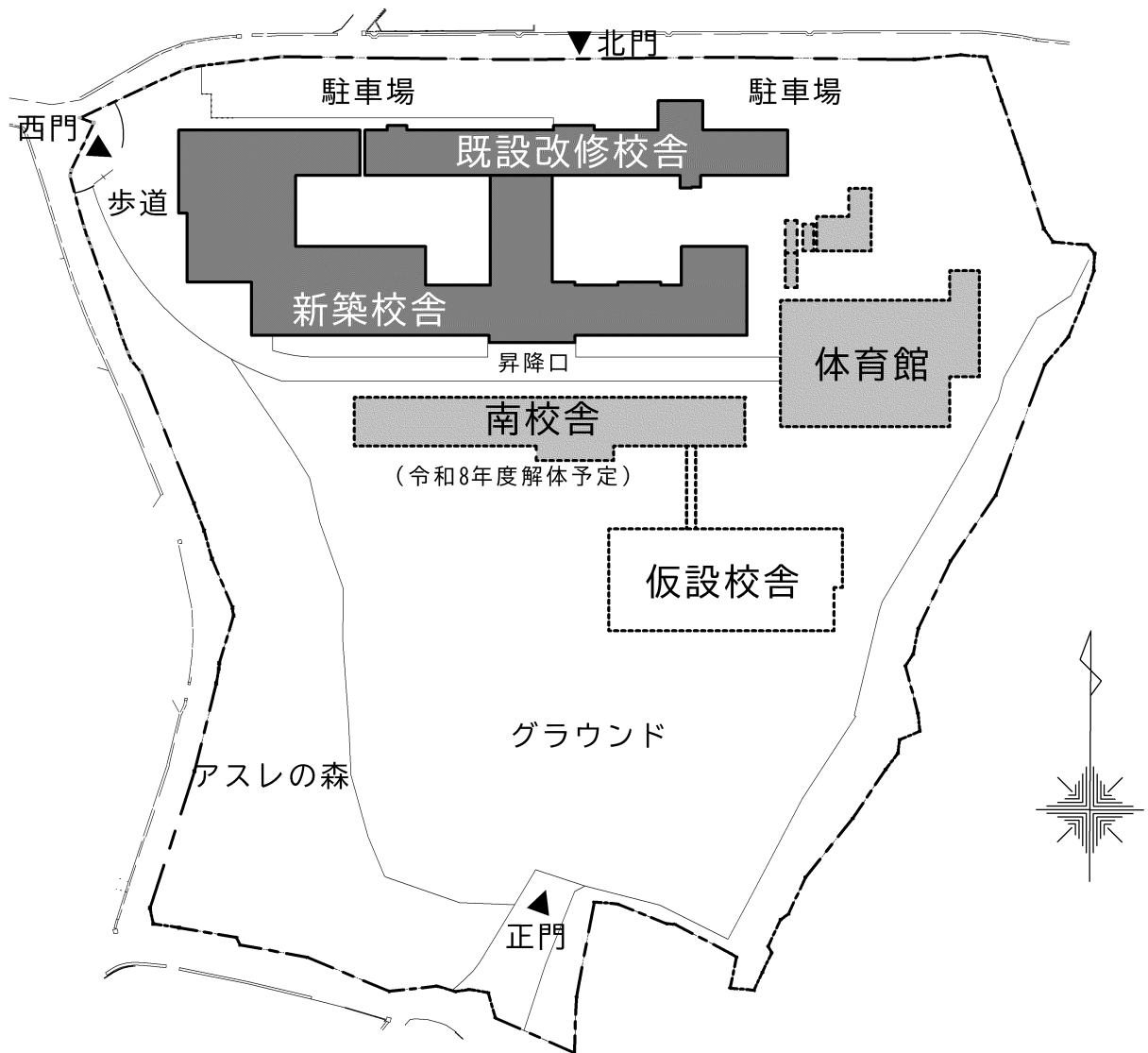
特別教室 (理科室、音楽室、図工室、家庭科室、英語教室、図書室  
ほか)

その他諸室 (校長室、職員室、保健室、多目的室、トイレ ほか)

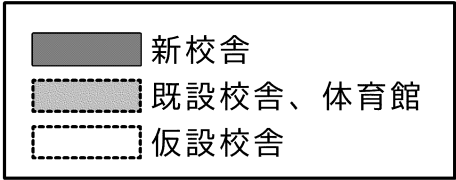
## ② 児童の居場所

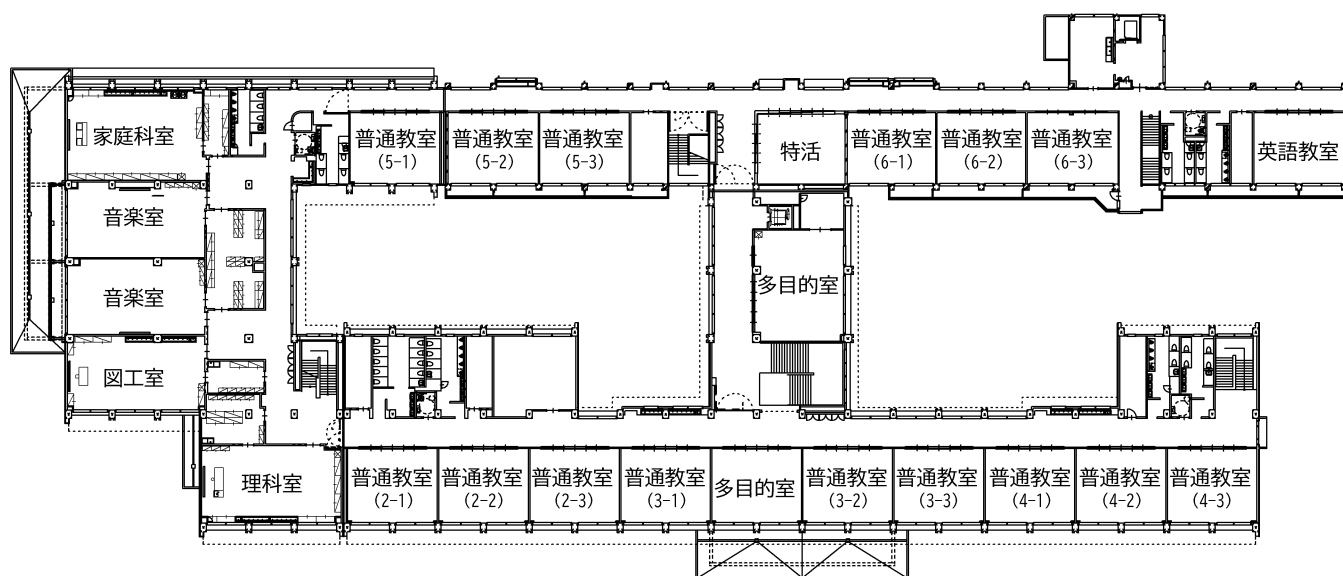
保育室、遊戯室、事務室 ほか



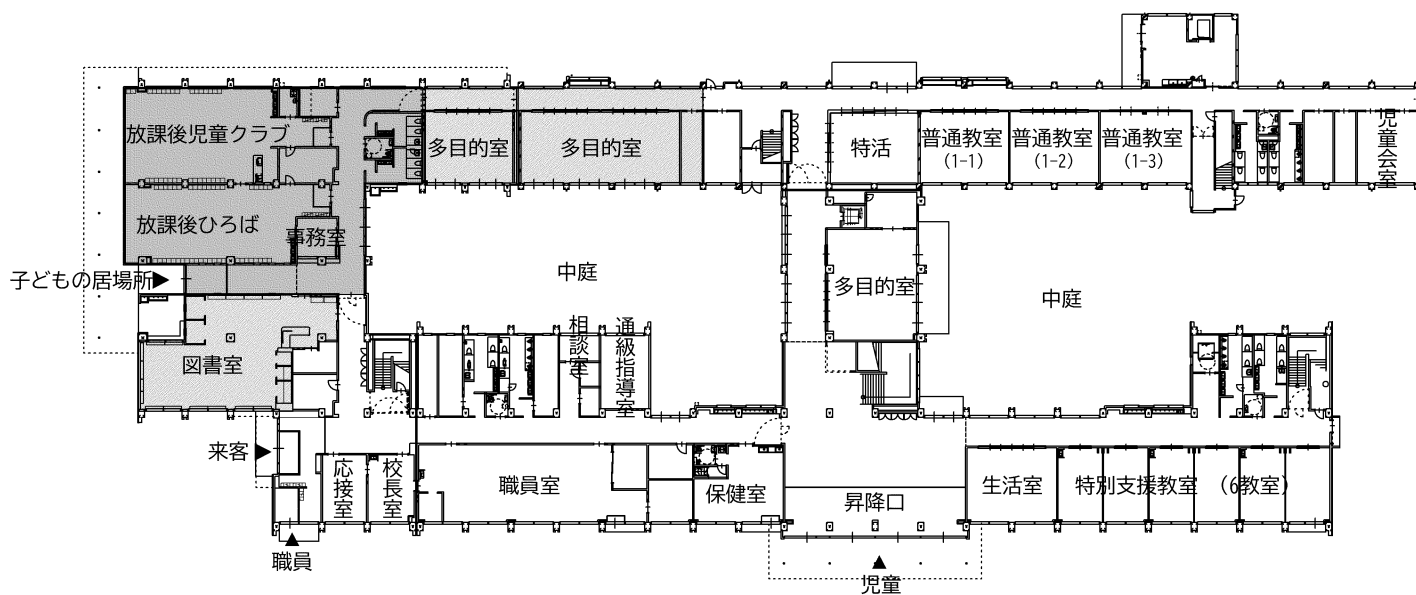
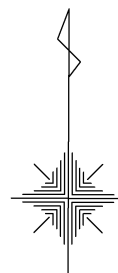


配置図  
(今回工事完了時)





2階



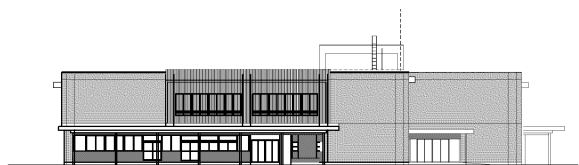
1階

## 各階平面図

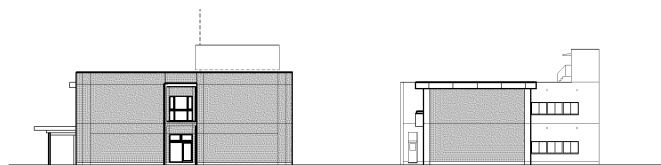
子どもの居場所

専用エリア

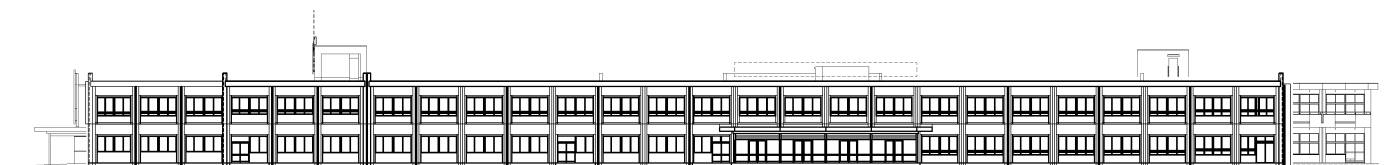
共用エリア



西面



東面



南面



北面

## 立面図

議案第75号

亀崎小学校校舎改築等電気工事（週休2日）請負契約の締結について  
次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和6年9月5日提出

半田市長 久 世 孝 宏

- 1 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等電気工事（週休2日）
- 2 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
- 3 請負契約金額 金421,396,800円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金38,308,800円）
- 4 請負契約者 半田市川崎町一丁目1番地  
JFEプラントエンジニア株式会社 知多営業所  
所長 大岩 達矢
- 5 契約の方法 制限付き一般競争入札



(案)  
工 事 請 負 契 約 書

|     |
|-----|
| 収 入 |
| 印 紙 |

資料 1

1. 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等電気工事（週休2日）
2. 路線等の名称 なし
3. 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
4. 工 事 概 要 別添設計書、仕様書及び図面のとおり
5. 工 期 着 手 令和6年10月1日  
完 了 令和7年12月12日
6. 契 約 金 額 金421,396,800円  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金38,308,800円)
7. 契 約 保 証 金 免除
8. 特に定めた条件
  - (1) 前払金 各年度支払限度額の10分の4を超えない範囲内
  - (2) 部分払の回数 10回以内
  - (3) 令和6年度末の出来高予定は16.10%以上として、令和6年度の支払限度額は、契約金額に16.10%を乗じて得た額の90%である、金61,060,000円とする。

上記の工事について、発注者 半田市 と受注者 JFEプラントエンジニア株式会社 知多営業所 とは、別添約款に定めた条項により請負契約を締結し、この契約を証するため本書2通を作成し、当事者記名押印のうえ各自1通を所持する。

令和6年 月 日

発 注 者 半田市東洋町二丁目1番地  
半田市  
半田市長 久世 孝宏

受 注 者 半田市川崎町一丁目1番地  
JFEプラントエンジニア株式会社 知多営業所  
所長 大岩 達矢

## 工 事 概 要

## 亀崎小学校校舎改築等電気工事（週休 2 日）

## 1. 敷 地

地名地番 半田市亀崎月見町三丁目 10 番地

敷地面積 31,468 m<sup>2</sup>

用途地域 第 1 種住居地域

防火地域 準防火地域

## 2. 概 要

亀崎小学校校舎改築等工事に係る、受変電、幹線、動力、電灯、コンセント、  
通信、AV、自動火災報知設備等 電気工事 一式

議案第76号

亀崎小学校校舎改築等管工事（週休2日）請負契約の締結について  
次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和6年9月5日提出

半田市長 久 世 孝 宏

- 1 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等管工事（週休2日）
- 2 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
- 3 請負契約金額 金183,700,000円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金16,700,000円）
- 4 請負契約者 半田市桐ヶ丘五丁目102番地の15  
大日設備工事株式会社  
代表取締役 沢田 伸二
- 5 契約の方法 制限付き一般競争入札



(案)  
工 事 請 負 契 約 書

|     |
|-----|
| 収 入 |
| 印 紙 |

資料 1

1. 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等管工事（週休2日）
2. 路線等の名称 なし
3. 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
4. 工 事 概 要 別添設計書、仕様書及び図面のとおり
5. 工 期 着 手 令和6年10月1日  
完 了 令和7年12月12日
6. 契 約 金 額 金183,700,000円  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金16,700,000円)
7. 契 約 保 証 金 免除
8. 特に定めた条件
  - (1) 前払金 各年度支払限度額の10分の4を超えない範囲内
  - (2) 部分払の回数 6回以内
  - (3) 令和6年度末の出来高予定は10.00%以上として、令和6年度の支払限度額は、契約金額に10.00%を乗じて得た額の90%である、金16,533,000円とする。

上記の工事について、発注者 半田市 と受注者 大日設備工事株式会社 とは、別添約款に定めた条項により請負契約を締結し、この契約を証するため本書2通を作成し、当事者記名押印のうえ各自1通を所持する。

令和6年 月 日

発 注 者 半田市東洋町二丁目1番地  
半田市  
半田市長 久世 孝宏

受 注 者 半田市桐ヶ丘五丁目102番地の15  
大日設備工事株式会社  
代表取締役 沢田 伸二

## 工 事 概 要

## 亀崎小学校校舎改築等管工事（週休 2 日）

## 1. 敷 地

地名地番 半田市亀崎月見町三丁目 10 番地

敷地面積 31,468 m<sup>2</sup>

用途地域 第 1 種住居地域

防火地域 準防火地域

## 2. 概 要

亀崎小学校校舎改築等工事に係る、衛生器具、給水、排水、給湯、消火、ガス設備等 管工事 一式

議案第77号

亀崎小学校校舎改築等空調工事（週休2日）請負契約の締結について  
次のとおり工事請負契約を締結するものとする。

令和6年9月5日提出

半田市長 久 世 孝 宏

- 1 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等空調工事（週休2日）
- 2 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
- 3 請負契約金額 金316,800,000円  
（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金28,800,000円）
- 4 請負契約者 半田市亀崎町九丁目123番地の8  
三和株式会社  
代表取締役 岡田 行雄
- 5 契約の方法 制限付き一般競争入札



(案)

# 工 事 請 負 契 約 書

収 入  
印 紙

資料 1

1. 工 事 名 亀崎小学校校舎改築等空調工事（週休2日）
2. 路線等の名称 なし
3. 工 事 場 所 半田市亀崎月見町三丁目10番地
4. 工 事 概 要 別添設計書、仕様書及び図面のとおり
5. 工 期 着 手 令和6年10月1日  
完 了 令和7年12月12日
6. 契 約 金 額 金316,800,000円  
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 金28,800,000円)
7. 契 約 保 証 金 免除
8. 特に定めた条件
  - (1) 前払金 当該経費の10分の4を超えない範囲内（令和7年度のみ）
  - (2) 部分払の回数 8回以内（令和7年度のみ）
  - (3) 令和6年度は支払を行わない。

上記の工事について、発注者 半田市 と受注者 三和株式会社 とは、別添約款に定めた条項により請負契約を締結し、この契約を証するため本書2通を作成し、当事者記名押印のうえ各自1通を所持する。

令和6年 月 日

発 注 者 半田市東洋町二丁目1番地  
半田市  
半田市長 久世 孝宏

受 注 者 半田市亀崎町九丁目123番地の8  
三和株式会社  
代表取締役 岡田 行雄

## 工 事 概 要

## 亀崎小学校校舎改築等空調工事（週休 2 日）

## 1. 敷 地

地名地番 半田市亀崎月見町三丁目 10 番地

敷地面積 31,468 m<sup>2</sup>

用途地域 第 1 種住居地域

防火地域 準防火地域

## 2. 概 要

亀崎小学校校舎改築等工事に係る、空調機器、空調配管、換気設備等 空調  
工事 一式



