

平成 27 年度指定管理業務評価表

評価担当課：観光課

施設名	アイプラザ半田
施設の設置目的	観光情報発信拠点施設として観光振興を図るとともに、教養・文化の向上、健康増進及びレクリエーションのための場を総合的に供与する。
指定管理者	特定非営利活動法人 半田市観光協会
選定方法及び指定期間	公募 平成 27 年 4 月 1 日～平成 30 年 3 月 31 日

評価項目	評価の視点	評価結果
適正な管理運営の確保	維持管理業務の実施状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 施設内は常に清潔に保たれており、機器等についても適正に保守点検業務が行われていた。
	事業の実施状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 施設の設置目的のために必要である貸館業務や施設管理業務などを適正に実施出来ている。
	職員配置などの実施体制	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 円滑に業務が推進できる人員体制が整えられた。
	職員研修の実施状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 指定管理者、特定建築物管理者向けの研修会に参加し、管理運営に活用出来る情報を習得出来ている。
	公平・公正な運営の確保	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 利用制限等に関し、年間を通して公平、公正な運営は確保されている。
	苦情・トラブルへの対応	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 苦情、トラブルに対しては、その内容や対応について、施設で苦情者や対象事案に対して、丁寧な対応がなされている。
	防犯・防災対策への取組状況	<input type="checkbox"/> 優 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 緊急時等の連絡体制は整っているが、避難訓練等は実施されていない。
	個人情報保護の措置状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 協定書「別記」に従い、個人情報は適正に管理されている。
利用者サービス向上への取組	サービス向上への取組状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 利用者アンケートを、イベント毎やアイプラザ半田受付にて実施し、利用者ニーズの把握に努めた。
	利用者満足度調査結果	<input checked="" type="checkbox"/> 優 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 平成 27 年 9 月 1 日～30 日に実施した。施設に 95%、対応に 95%が満足している。利用者の約 52%が月 1 回以上利用しており、定期利用者が多い。
	施設利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 優 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 貸室利用者数 224,532 人（対前年 4,557 人の増）
	情報公開への取組	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 ホームページの作成や広報紙等を活用した情報提供は積極的に行われている。
	自主事業の取組	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 独自の広報である「あいぶら通信」の定期発行、館内で行われるイベントやコンベンションの誘致・支援・創出に係る業務を実施した。また、コピーサービスや電話貸出サービス、振込払いサービス等の利用者サービスを実施した。
	観光情報発信拠点施設としての取組	<input type="checkbox"/> 優 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 デジタルサイネージや観光情報コーナーを活用し情報発信に努めているが、観光情報発信拠点としての確立を進めるためには、更なる取組が必要である。
収支の実績	経理業務の実施状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 経理処理に関しては適正に処理されている。
	収支の状況	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 収支計画どおり実施できた。
	収支状況報告	<input type="checkbox"/> 優 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 可 <input type="checkbox"/> 改善指導済 適正に報告がされた。
総合評価		平成 27 年度から指定管理者として運営開始となったが、観光協会独自のネットワークとノウハウを元に、貸室利用者数、貸室利用料金ともに前年実績、目標値を超える成果を達成した。また、施設管理においても、効率的・効果的に実施出来ており、保守・管理の状況も適切に行われているため、総合的に指定管理者としての責務は十分に果たされている。今後は、観光情報発信拠点としての確立を進めるため、取組みに力を入れていくことが必要である。

評価表

優	目標を上回る成果が得られている。
良	事業計画の取り組みや目標が達成されている。
可	事業計画の取り組みや目標が概ね達成されているが、課題に取り組む必要がある。
改善指導	事業計画の取り組みや目標が達成されていない。